



世大控股有限公司
GREAT WORLD COMPANY HOLDINGS LTD

(於開曼群島註冊成立之有限公司)

(股份代號：8003)

截至二零二四年三月三十一日止年度之年度業績公告

香港聯合交易所有限公司(「聯交所」)GEM之特點

GEM之定位，乃為相比起其他在聯交所上市之中小型公司帶有較高投資風險之公司提供一個上市之市場。有意投資之人士應瞭解投資於該等公司之潛在風險，並應經過審慎周詳之考慮後方作出投資決定。

由於GEM上市公司一般是中小型公司，在GEM買賣之證券可能會較於主板買賣之證券承受較大之市場波動風險，同時無法保證在GEM買賣的證券會有高流通量之市場。

香港交易及結算所有限公司及聯交所對本公告之內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不就因本公告全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致之任何損失承擔任何責任。

本公告(世大控股有限公司(「本公司」)各董事願共同及個別對此負全責)乃遵照《聯交所GEM證券上市規則》之規定而提供有關本公司之資料。本公司各董事經作出一切合理查詢後確認，就彼等所深知及確信，本公告所載資料在各重大方面均屬準確及完整，且無誤導或欺詐成分，亦無遺漏任何其他事實致使本公告所載任何內容或本公告產生誤導。

財務摘要

- 本公司及其附屬公司於截至二零二四年三月三十一日止年度收益約為76,066,000港元，較截至二零二三年三月三十一日止年度收益約162,530,000港元減少約86,464,000港元或53.2%。
- 本公司擁有人應佔本公司及其附屬公司虧損於截至二零二四年三月三十一日止年度約為9,160,000港元，較截至二零二三年三月三十一日止年度虧損約58,164,000港元減少約49,004,000港元或84.3%。
- 本公司董事會不建議就截至二零二四年三月三十一日止年度派付任何股息。

年度業績

本公司董事(「董事」)會(「董事會」)欣然公佈本公司及其附屬公司(統稱為「本集團」)截至二零二四年三月三十一日止年度的經審核年度業績及去年同期的比較數字。

綜合損益表

截至二零二四年三月三十一日止年度

	附註	二零二四年 千港元	二零二三年 千港元
收益	4	76,066	162,530
銷售成本		<u>(55,205)</u>	<u>(149,078)</u>
毛利		20,861	13,452
其他收入及收益／(虧損)	5	2,741	561
就應收賬款及其他應收款項撥回／(確認)的 減值虧損撥備，淨額		2,926	(6,983)
生物資產公平值減出售成本變動產生之 虧損		(556)	(2,445)
投資物業公平值變動產生的虧損		(4,107)	(9,624)
持作出售物業的減值虧損		(9,384)	(15,632)
銷售及分銷成本		(2,022)	(2,338)
行政及其他營運開支		(19,402)	(46,198)
融資成本	7	<u>(297)</u>	<u>(254)</u>
除稅前虧損	8	(9,240)	(69,461)
所得稅抵免	9	<u>1,054</u>	<u>2,431</u>
本年度虧損		<u>(8,186)</u>	<u>(67,030)</u>
以下應佔本年度虧損：			
本公司擁有人		(9,160)	(58,164)
非控股權益		<u>974</u>	<u>(8,866)</u>
		<u>(8,186)</u>	<u>(67,030)</u>
		港仙	港仙
每股虧損			
基本及攤薄	12	<u>(2.77)</u>	<u>(17.61)</u>

綜合損益及其他全面收益表

截至二零二四年三月三十一日止年度

	二零二四年 千港元	二零二三年 千港元
本年度虧損	<u>(8,186)</u>	<u>(67,030)</u>
本年度其他全面虧損		
其後或會重新列入損益之項目：		
—換算海外業務產生之匯兌差額	<u>(5,625)</u>	<u>(10,960)</u>
本年度其他全面虧損	<u>(5,625)</u>	<u>(10,960)</u>
本年度全面虧損總額	<u>(13,811)</u>	<u>(77,990)</u>
以下應佔全面虧損總額：		
本公司擁有人	(13,418)	(62,231)
非控股權益	<u>(393)</u>	<u>(15,759)</u>
	<u>(13,811)</u>	<u>(77,990)</u>

綜合財務狀況表

於二零二四年三月三十一日

	附註	二零二四年 千港元	二零二三年 千港元
非流動資產			
使用權資產		7,340	6,282
物業、廠房及設備		113	138
投資物業		42,055	48,639
生物資產		27,291	28,934
		<u>76,799</u>	<u>83,993</u>
流動資產			
持作出售物業		58,431	71,427
生物資產		992	–
存貨		3,598	1,820
應收賬款	13	9,692	19,261
按金、預付款項及其他應收款項		47,551	40,916
按公平值計入損益的金融資產		441	1,622
現金及銀行存款		8,160	10,882
		<u>128,865</u>	<u>145,928</u>
流動負債			
應付賬款	14	(40,740)	(43,958)
應計費用及其他應付款項		(20,357)	(19,485)
合約負債		(2,740)	(8,452)
租賃負債		(785)	(1,132)
可換股票據		(3,327)	–
應付一名股東款項		(69,414)	(69,414)
應付董事款項		(2,235)	(8,957)
應付關連公司款項		(51,527)	(54,338)
應付非控股權益款項		(33)	(1,032)
		<u>(191,158)</u>	<u>(206,768)</u>
流動負債淨額		<u>(62,293)</u>	<u>(60,840)</u>
非流動負債			
可換股票據		–	(3,162)
租賃負債		(1,749)	(105)
遞延稅項負債		(14,522)	(16,412)
		<u>(16,271)</u>	<u>(19,679)</u>
(負債)／資產淨值		<u>(1,765)</u>	<u>3,474</u>

	二零二四年 千港元	二零二三年 千港元
股本及儲備		
股本	33,227	33,027
儲備	<u>(51,318)</u>	<u>(46,272)</u>
本公司擁有人應佔權益	(18,091)	(13,245)
非控股權益	<u>16,326</u>	<u>16,719</u>
	<u><u>(1,765)</u></u>	<u><u>3,474</u></u>

綜合財務報表附註

截至二零二四年三月三十一日止年度

1. 一般資料

世大控股有限公司(「本公司」)於開曼群島註冊成立為獲豁免有限公司，其股份於香港聯合交易所有限公司(「聯交所」)GEM上市。本公司註冊辦事處的地址為P.O. Box 309, Uglad House, Grand Cayman KY1-1104, Cayman Islands, British West Indies及其主要營業地點為香港九龍荔枝角長順街7號西頓中心21樓4號。讚勝有限公司(「讚勝」)及Gold City Assets Holdings Ltd. (「Gold City」)為本公司主要股東。讚勝由本公司執行董事趙新衍先生實益擁有，而Gold City由本公司前任非執行董事吳美琦女士實益擁有。

綜合財務報表乃以本公司之功能貨幣港元(「港元」)呈列，除另有指明者外，所有價值亦已折合至最接近千元(「千港元」)。

2. 應用新訂及經修訂香港財務報告準則(「香港財務報告準則」)

於本年度強制生效之新訂及經修訂香港財務報告準則

於本年度，本集團已首次應用香港會計師公會(「香港會計師公會」)頒佈於二零二二年四月一日開始的年度期間強制生效的以下經修訂香港財務報告準則，以編製綜合財務報表：

香港財務報告準則第17號(包括 二零二零年十月及二零二二年二月之 香港財務報告準則第17號修訂本)	保險合約
香港會計準則第8號(修訂本)	會計估計的定義
香港會計準則第12號(修訂本)	與單一交易產生的資產及負債有關的遞延稅項
香港會計準則第12號(修訂本)	國際稅務改革—支柱二示範規則
香港會計準則第1號及香港財務報告 準則實踐聲明第2號(修訂本)	會計政策披露

本年度應用經修訂香港財務報告準則對本集團於本年度及過往年度之財務狀況及表現及/或載於該等綜合財務報表的披露並無重大影響。

已頒佈但尚未生效的新訂及經修訂香港財務報告準則

本集團尚未提早應用已頒佈但尚未生效之以下新訂及經修訂香港財務報告準則：

香港財務報告準則第10號及香港會計準則第28號(修訂本)	投資者與其聯營公司或合營企業之間之資產出售或注資 ¹
香港財務報告準則第16號(修訂本)	售後租回之租賃負債 ²
香港會計準則第1號(修訂本)	流動或非流動負債分類及香港詮釋第5號的相關修訂本(二零二零年) ²
香港會計準則第1號(修訂本)	附有契諾的非流動負債 ²
香港會計準則第7號及香港財務報告準則第7號(修訂本)	供應商融資安排 ²
香港會計準則第21號(修訂本)	缺乏可交換性 ³

¹ 於待定日期或之後開始之年度期間生效。

² 於二零二四年一月一日或之後開始之年度期間生效。

³ 於二零二五年一月一日或之後開始之年度期間生效。

本公司董事預期應用所有其他新訂及經修訂香港財務報告準則於可見將來不會對綜合財務報表造成重大影響。

3. 編製綜合財務報表之基準

綜合財務報表已根據香港會計師公會頒佈之香港財務報告準則編製。就編製綜合財務報表而言，倘有關資料可合理預期將會影響主要使用者之決定，則該等資料被視為重要。此外，綜合財務報表載有香港聯合交易所有限公司GEM證券上市規則(「GEM上市規則」)及香港公司條例披露規定所規定之適用披露。

截至二零二四年三月三十一日止年度綜合財務報表所採納的會計政策與編製本集團截至二零二三年三月三十一日止年度的綜合財務報表所遵循者一致，惟附註2所述者外。

持續經營會計基礎

截至二零二四年三月三十一日止年度，本集團分別產生虧損淨額及經營現金流出淨額約8,186,000港元及669,000港元，而截至該日，本集團錄得流動負債淨額及負債淨額分別約62,293,000港元及1,765,000港元。

此外，於二零二四年三月三十一日，本集團於報告日期起計12個月內到期的流動負債總額約為188,418,000港元，而本集團於二零二四年三月三十一日錄得現金及現金等價物約8,160,000港元。

上述情況對本集團持續經營的能力構成重大疑慮。鑑於該等情況，本公司董事於評估本集團是否有能力撥付其未來營運資金及履行其財務責任及持續經營時，已審慎考慮本集團的未來流動資金及表現及其可用融資來源。本集團正採取或將採取若干計劃及措施以管理其流動資金需求及改善其財務狀況，包括但不限於以下各項：

- (i) 本集團將嚴格控制行政開支及資本開支；
- (ii) 本集團已取得相關貸款人同意不要求立即償還有關應付款項，並將繼續與其債權人磋商以延長到期債務，並尋求替代債務及／或股權融資以滿足現金流量需求；及
- (iii) 本集團一直採取積極措施，通過各種渠道收取貿易及其他應收款項，以改善經營現金流及其財務狀況。

本公司董事已審閱本集團自批准刊發綜合財務報表日期起計不少於十二個月期間的現金流量預測，並認為本集團將有充足現金資源撥付其於預測期間的營運資金需求及財務責任，其中已考慮並假設上述計劃及措施將使本集團的營運獲得盈利及正營運現金流量，並促使與本集團債權人成功磋商以延長還款日期或獲得充足的新融資。因此，本公司董事認為按持續經營基準編製截至二零二四年三月三十一日止年度的綜合財務報表乃屬適當。然而，該等事項的最終結果無法合理、明確地估計，因此上述情況存在重大不確定性，可能對本集團持續經營的能力構成重大疑慮。因此，本集團可能無法於日常業務過程中變現其資產及清償其負債。倘本集團無法持續經營，則須作出調整，將本集團資產的賬面價值撇減至其可收回價值，計提可能產生的任何進一步負債，並將非流動資產和非流動負債分別重新分類為流動資產和流動負債。由於綜合財務報表乃假設本集團將持續經營而編製，故該等調整的影響並無反映於本集團的綜合財務報表。

除以公平值計量於各報告期間結算日之若干金融工具、投資物業及生物資產外，綜合財務報表乃按歷史成本基準編製。

4. 收益

收益分析如下：

	二零二四年 千港元	二零二三年 千港元
提供移動廣告媒體服務	73,116	142,228
銷售貨品	1,961	19,162
來自客戶合約的收益	75,077	161,390
租金收入	989	1,140
	76,066	162,530

分配至客戶合約的餘下履約責任的交易價格

本集團已將香港財務報告準則第15號第121段的可行權宜方法應用於其收益，以致本集團並無披露有關本集團因為所有合約工程的原始預計持續時間為一年或以下而滿足合約項下的餘下責任時將有權獲得的收益的資料。

5. 其他收入及其他收益／(虧損)

(a) 其他收入

	二零二四年 千港元	二零二三年 千港元
政府補助(附註(i))	-	360
銀行利息收入	25	18
銷售貨品	1,386	-
其他收入	11	-
	1,422	378

附註：

- (i) 於截至二零二三年三月三十一日止年度，本集團就COVID-19相關補助確認政府補助約360,000港元，COVID-19相關補助與香港政府提供的「保就業」計劃相關。

(b) 其他(虧損)/收益

	二零二四年 千港元	二零二三年 千港元
按公平值計入損益的金融工具的公平值變動	(1,181)	(6,578)
出售附屬公司之收益	-	6,761
豁免應付前任董事款項	2,500	-
	<u>1,319</u>	<u>183</u>

6. 分部資料

本集團之業務按業務組合(產品及服務)及地區劃分為分部進行管理。本集團按照與向最高管理人員內部呈報資料以進行資源分配及表現評估所採用者一致之方式呈報下列四個可呈報分部。

本集團之業務及可呈報分部如下：

智能廣告及鐵路媒體業務	在中國為智能廣告推送和房地產市場客戶提供移動廣告媒體服務，以及圍繞鐵路雜誌、鐵路電商平台的雜誌發行、廣告投放和商品銷售服務
農林產品及消費品業務	林業及木材的種植，中藥材和特色農副產品、加工以及預包裝食品/消費品的銷售
供應鏈業務	出售工業、資訊科技和其他產品，以及相關技術的研發和產品生產
物業業務	物業投資及發展以及營運及管理住宅及商用物業

管理層分開監控本集團經營分部之業績，以就資源分配及本集團表現評估作出決策。分部表現乃按可呈報分部之業績評估，其為經調整除稅前虧損之計算方法。除議價購買之收益、未分配融資成本、未分配銷售及分銷成本及未分配行政及其他經營開支並無納入該等計算外，經調整除稅前虧損與本集團除稅前虧損之計算方式一致。

除未分配企業資產外，所有資產分配至可呈報分部。

除應付所得稅、遞延稅項負債及未分配企業負債外，可換股票據所有負債分配至可呈報分部。

此等分部所屬行業不同，所需經營制度及策略亦不同，故分開管理。此等可呈報分部之間並無進行銷售或其他交易。本集團可呈報分部資料載列如下：

(a) 分部收益、損益、資產、負債及其他選定財務資料

二零二四年

	智能 廣告及 鐵路媒體 業務 千港元	農林產品 及消費品 業務 千港元	供應鏈 業務 千港元	物業業務 千港元	總計 千港元
來自外部客戶之收益	73,116	1,961	-	989	76,066
可呈報分部的溢利／(虧損)總額	6,770	(419)	(39)	(13,346)	(7,034)
可呈報分部資產總值	66,773	33,614	3,375	101,288	205,050
可呈報分部負債總額	(38,656)	(1,246)	(2,008)	(70,624)	(112,534)
計量分部損益或 分部資產包括的金額：					
銀行利息收入	13	-	8	1	22
其他收入－銷售貨品	-	-	1,386	-	1,386
物業、廠房及設備折舊	(54)	-	-	(4)	(58)
使用權資產折舊	(756)	(78)	-	-	(834)
生物資產的公平值變動					
減出售成本產生的虧損	-	(556)	-	-	(556)
投資物業公平值變動產生的虧損	-	-	-	(4,107)	(4,107)
就應收賬款及其他應收款項確認 的減值虧損撥備，淨額	4,669	(1,743)	-	-	2,926
就持作出售物業確認的減值虧損 撥備，淨額	-	-	-	(9,384)	(9,384)

二零二三年

	智能 廣告及 鐵路媒體 業務 千港元	農林產品 及消費品 業務 千港元	供應鏈 業務 千港元	物業業務 千港元	總計 千港元
來自外部客戶之收益	142,228	18,316	846	1,140	162,530
可呈報分部的(虧損)/溢利總額	(17,301)	(15,775)	(806)	(21,691)	(55,573)
可呈報分部資產總值	69,267	39,865	353	120,296	229,781
可呈報分部負債總額	(59,162)	(1,684)	-	(73,946)	(134,792)
計量分部損益或 分部資產包括的金額：					
銀行利息收入	15	-	-	3	18
物業、廠房及設備折舊	(59)	(3)	-	(3)	(65)
使用權資產折舊	(731)	-	-	-	(731)
生物資產的公平值變動減出售 成本產生的虧損	-	(2,445)	-	-	(2,445)
投資物業公平值變動產生的虧損	-	-	-	(9,624)	(9,624)
就應收賬款及其他應收款項確認 的減值虧損撥備，淨額	(6,954)	(29)	-	-	(6,983)
就持作出售物業確認的減值虧損 撥備，淨額	-	-	-	(15,632)	(15,632)

附註：添置的非流動資產包括使用權資產及物業、廠房及設備。

(b) 可呈報分部收益、損益、資產及負債之對賬

	二零二四年 千港元	二零二三年 千港元
收益		
可呈報分部總收益	<u>76,066</u>	<u>162,530</u>
綜合收益	<u>76,066</u>	<u>162,530</u>
損益		
可呈報分部虧損總額	(7,034)	(55,573)
未分配企業收入	2,503	7,121
未分配企業開支	<u>(4,709)</u>	<u>(21,009)</u>
綜合除稅前虧損	<u>(9,240)</u>	<u>(69,461)</u>
資產		
可呈報分部資產總值	205,050	229,781
未分配企業資產	<u>614</u>	<u>140</u>
綜合資產總值	<u>205,664</u>	<u>229,921</u>
負債		
可呈報分部負債總額	(112,534)	(134,792)
未分配企業負債	<u>(94,895)</u>	<u>(91,655)</u>
綜合負債總額	<u>(207,429)</u>	<u>(226,447)</u>

(c) 地區資料

由於本集團超過90%的非流動資產位於中國及本集團超過90%的收入產生於中國提供的服務或交付至中國的貨品，故並無呈列符合香港財務報告準則第8號經營分部的地區分部資料。

(d) 有關主要客戶之資料

截至二零二四年及二零二三年三月三十一日止年度並無佔本集團總收益10%以上之客戶收益。

7. 融資成本

	二零二四年 千港元	二零二三年 千港元
可換股票據推算利息	165	155
租賃負債利息	132	99
	<u>297</u>	<u>254</u>

8. 除稅前虧損

除稅前虧損乃扣除／(計入)以下項目後達致：

	二零二四年 千港元	二零二三年 千港元
核數師酬金－核數服務	550	550
員工成本(包括董事酬金)(附註10)		
－薪金及其他福利	9,300	9,142
－權益結算以股份為基礎之付款開支	–	5,416
－定額供款計劃供款	820	786
	<u>10,120</u>	<u>15,344</u>
所售存貨成本	1,962	18,284
物業、廠房及設備折舊(附註)	67	84
使用權資產折舊(附註)	1,564	1,539
維修及保養(附註)	11	11,979
研發(附註)	5,887	9,777
短期租賃付款	67	38
投資物業產生的租金收入總額	(989)	(1,140)
減：年內產生租金收入的投資物業產生的直接經營開支	117	266
減：年內並未產生租金收入的投資物業產生的直接經營開支	956	935
	<u>84</u>	<u>61</u>

附註：這些項目包括在「行政開支」中。

9. 所得稅抵免

	二零二四年 千港元	二零二三年 千港元
遞延稅項		
本年度抵免	<u>(1,054)</u>	<u>(2,431)</u>

10. 僱員福利開支

	二零二四年 千港元	二零二三年 千港元
董事薪酬：		
—袍金	1,756	1,990
—薪金及其他津貼	—	—
—退休福利計劃供款	36	44
	<u>1,792</u>	<u>2,034</u>
其他僱員(不包括董事)：		
—薪金及其他福利	7,544	7,152
—權益結算以股份為基礎之付款開支	—	5,416
—定額供款計劃供款	784	742
	<u>8,328</u>	<u>13,310</u>

(a) 董事薪酬

根據適用GEM上市規則及香港公司條例披露的年內董事酬金如下：

二零二四年

	袍金 千港元	薪金及 其他津貼 千港元	退休福利 計劃供款 千港元	總計 千港元
執行董事：				
張炎強先生	600	—	18	618
顧忠海先生	430	—	—	430
趙新衍先生	240	—	12	252
非執行董事：				
吳美琦女士(附註)	126	—	6	132
獨立非執行董事：				
鍾瑄因先生	120	—	—	120
趙咏梅女士	120	—	—	120
井寶利先生	120	—	—	120
	<u>1,756</u>	<u>—</u>	<u>36</u>	<u>1,792</u>

二零二三年

	袍金 千港元	薪金及 其他津貼 千港元	退休福利 計劃供款 千港元	總計 千港元
執行董事：				
張炎強先生	600	-	18	618
顧忠海先生	550	-	-	550
趙新衍先生	240	-	14	254
非執行董事：				
吳美琦女士	240	-	12	252
獨立非執行董事：				
鍾瑄因先生	120	-	-	120
趙咏梅女士	120	-	-	120
井寶利先生 ²	120	-	-	120
	<u>1,990</u>	<u>-</u>	<u>44</u>	<u>2,034</u>

附註：吳美琦女士於二零二三年十月九日辭任非執行董事。

截至二零二四年及二零二三年三月三十一日止年度，本集團並未向董事支付任何薪酬，作為吸引彼等加盟或加盟本集團後之獎勵或作為離職補償。於該兩個年度，概無任何董事放棄或同意放棄任何薪酬。

(b) 五名最高薪人士

本集團五名最高薪人士包括本公司兩名(二零二三年：一名)董事，其薪酬載於上文。餘下三名(二零二三年：四名)最高薪人士(彼等為非執行董事)之薪酬如下：

	二零二四年 千港元	二零二三年 千港元
薪金及其他津貼	1,541	1,786
權益結算以股份為基礎之付款開支	-	94
退休福利計劃供款	48	47
	<u>1,589</u>	<u>1,927</u>

薪酬介乎下列範圍之非董事最高薪酬人士之數目如下：

	人 數	
	二零二四年 千港元	二零二三年 千港元
1,000,000港元以內	<u>3</u>	<u>4</u>

經考慮本集團於年內的運營及財務業績後，概無已付董事或五名最高薪人士或彼等應收花紅(二零二三年：無)。

年內，本集團並未向任何五名最高薪人士支付任何薪酬，作為吸引彼等加盟或加盟本集團後之獎勵或作為離職補償(二零二三年：無)。

- (c) 於報告期間結算日，並無經已沒收之供款，有關供款乃因僱員退出退休福利計劃而產生，並可用於減少日後年度應付之供款。

11. 股息

截至二零二四年三月三十一日止年度並無派付或建議派付末期股息，於年末後董事會亦無建議派付任何股息(二零二三年：無)。

12. 每股虧損

本公司擁有人應佔每股基本及攤薄虧損乃基於以下數據計算：

	二零二四年 千港元	二零二三年 千港元
虧損		
就計算每股基本及攤薄虧損而言，		
本公司擁有人應佔年內虧損	<u>(9,160)</u>	<u>(58,164)</u>
	千股	千股
股份數目		
就計算每股基本及攤薄虧損而言，普通股加權平均數	<u>331,142</u>	<u>330,272</u>

截至二零二四年及二零二三年三月三十一日止年度，計算每股攤薄虧損乃假設本公司尚未行使的購股權及可換股票據未獲行使，原因為彼等對每股基本虧損具反攤薄效應。於該兩個年度內，每股基本及攤薄虧損相同。

13. 應收賬款

	二零二四年 千港元	二零二三年 千港元
應收賬款	37,132	49,627
減：預期信貸虧損撥備	(27,440)	(30,366)
	<u>9,692</u>	<u>19,261</u>

以下為應收賬款(扣除信貸虧損撥備)之賬齡分析，按逾期日(與各收益確認日期相近)呈列：

	二零二四年 千港元	二零二三年 千港元
尚未到期	2,009	4,291
逾期一至三個月	2,808	4,841
逾期三個月至六個月	4,150	3,657
逾期超過六個月	725	6,472
	<u>9,692</u>	<u>19,261</u>

授予客戶之平均信貸期為發出發票後六個月。

14. 應付賬款

應付賬款之賬齡分析按照簽署墊款協議日期或相關發票日期呈列如下：

	二零二四年 千港元	二零二三年 千港元
三個月內	6,549	10,966
逾三個月但一年內	3,423	3,415
逾一年	30,768	29,577
	<u>40,740</u>	<u>43,958</u>

購買貨品及服務的信貸期介乎30至365日。

管理層論述及分析

經營業務業績

截至二零二四年三月三十一日止年度，本集團錄得總營業額約76,066,000港元，較去年營業額約162,530,000港元減少約53.2%。營業額整體減少主要歸因於銷售物業市場規模縮小，影響廣告業務量。行政及其他經營開支較去年同期約46,198,000港元減少至約19,402,000港元，減少約58%，主要由於開發程序化智能廣告及程序化內容運營系統的研發開支減少。生物資產公平值減出售成本變動產生之虧損約556,000港元已於本年度確認。本年度就應收賬項確認了減值虧損撥回約2,926,000港元。截至二零二四年三月三十一日止年度，本公司擁有人應佔虧損約為9,160,000港元，較去年本公司擁有人應佔虧損約58,164,000港元減少約84.3%。

有關核數師的不發表意見的其他資料及本公司對不發表意見的看法及措施

董事會謹提請本公司股東(「股東」)注意所載本公司核數師國衛會計師事務所有限公司(「核數師」)於二零二四年六月二十七日出具的獨立核數師報告中「不發表意見之基準」一節。就截至二零二四年三月三十一日止年度的獨立核數師報告中所披露的有關本公司持續經營能力的假設是否適當的不發表意見之基準而言(「不發表意見」)，本集團已編製自報告期末起不少於十二個月內的預測，當中考慮到為改善其流動資金及財務狀況而採取的若干措施(包括但不限於)：

- I. 董事將考慮其他融資安排及集資方案，以增加本集團的資本化／股權，支持本集團的持續增長；及
- II. 董事將繼續實施更有力的措施，以改善本集團的營運資金和現金流，包括密切監測其經營開支，改善目前的業務表現及尋求新的業務發展；

考慮到這些措施的成功和持續實施，董事們認為，本集團將有足夠的營運資金，因此按持續經營原則編製本集團的綜合財務報表是合適的。

審核委員會對不發表意見的看法

本公司的審核委員會(「審核委員會」)已嚴格審查核數師不發表意見之基準。審核委員會亦與核數師討論本集團的財務狀況、本集團已經採取和將要採取的措施，並考慮了核數師的理據，理解其在得出不發表意見時的考慮。審核委員會同意管理層關於不發表意見和集團繼續經營的能力，特別是本集團將實施的行動或措施。審核委員會的意見是基於(i)對處理不發表意見的行動計劃的嚴格審查；及(ii)審計委員會與核數師和管理層就不發表意見及處理不發表意見的建議措施和行動計劃以及其中所述的時間表作出討論。審核委員會要求管理層採取一切必要的行動以解決不發表意見的影響，以確保在下一個財政年度無須作出該等不發表意見的聲明。

業務回顧

智能廣告及鐵路媒體業務

一 智能廣告業務

本公司附屬公司深圳智訊派信息科技有限公司在房地產行業持續不明朗的情況下，憑藉其智能廣告和媒體服務，成功保持行業領先地位。中國房地產市場的挑戰導致現金流困難，並導致許多參與者大幅削減廣告預算。

為應對這些挑戰，我們致力於多樣化應用我們專有的大數據及人工智能技術平台，以迎合當前的市場氣氛。我們正利用人工智能系統強大的數據處理能力，積極尋找新的增長機會。這包括探索應用分析投資決策的能力，以及在我們的其他業務部門提供基於人工智能的數字營銷策略。此外，憑藉我們在數字媒體方面的深厚專業知識，我們看到短視頻及社交媒體行業的潛在應用及機遇。

通過擴展這些垂直市場，我們旨在發現額外的增長機會，並使我們的收入來源多樣化。這一戰略方向亦將實現我們各個業務部門的協同效應，推動進一步增長和成功。

一 鐵路媒體業務

自二零一九年推出鐵路媒體服務以來，本集團已積累了廣泛的專業知識，獲得了高速鐵路資源，並在該生態系統內有機擴張。隨著世界各地的旅行正在恢復，為本集團創造了有利的環境，以擴大其在正在復甦的旅遊業之影響力。因此，本集團正積極探索相關行業的投資機會，並採取措施利用文化旅遊資源，開發鄉村特色旅遊產品。

截至二零二四年三月三十一日止年度，提供智能廣告及鐵路媒體服務產生的收入約為73,116,000港元(二零二三年：142,228,000港元)。

農林產品及消費品業務

由於經濟持續下滑時期消費者支出低迷，對我們農林產品的需求仍然疲弱。正如先前市場回顧所強調，這些挑戰一直存在。

為此，本集團正探索中藥行業的潛在投資機會，令我們能夠滲透大眾市場並釋放額外增長潛力。

截至二零二四年三月三十一日止年度，銷售農林產品及消費品產生的收入約為1,961,000港元(二零二三年：18,316,000港元)。

供應鏈業務

鑒於市場不確定性及全球對中國製造業的需求下降，本集團正積極關注潛在投資機會，以豐富產品組合及擴大收入來源。

本集團已成功為其汽車貿易業務建立國際貿易渠道，目前正打算進一步擴大該投資項目。通過建立強大的全球網絡，本集團與多個地區的供應商和經銷商建立了戰略合作夥伴關係。合作關係的擴展強化了本集團的供應鏈管理，為向全球客戶提供高質量的汽車賦能，尤其是在新興市場。本集團繼續致力發展該業務，並著眼於未來的成功。

此外，我們正在探索區塊鏈和Web3.0項目等高科技投資項目的機遇，這可以提供創新解決方案及開闢新市場的可能性。

截至二零二四年三月三十一日止年度，銷售供應鏈產品產生的收入為零(二零二三年：846,000港元)。

物業業務

本集團擁有一棟於中國四川省樂山市的物業，包括總面積約3,111.96平方米(「平方米」)的住宅及商業開發地盤。該物業的總建築面積約為27,134.46平方米，包括地下一層，並提供四類主要功能：住宅、商業、地下停車場及設施。

由於市況不利，該物業的價值有所下跌。因此，本集團正積極尋求機會出售該物業。我們正在持續關注市場並探索潛在的銷售渠道。我們在房地產行業具備豐富經驗，使我們具有優勢安然渡過該等充滿挑戰的時期，因此我們對該物業的未來前景仍充滿希望。

截至二零二四年三月三十一日止年度，該物業商業部分的短期租賃產生的收入約為989,000港元(二零二三年：1,140,000港元)。

財務回顧

流動資金及財務資源

本集團之營運及投資主要由其業務營運、借貸及已發行股份產生之現金撥付資金。本集團於二零二四年三月三十一日之現金及銀行存款約為8,160,000港元，較於二零二三年三月三十一日之現金及銀行存款約10,882,000港元減少約25%。本集團於二零二四年三月三十一日之流動負債淨值(包括持作出售物業、存貨、生物資產、應收賬款及其他應收款項、現金及銀行存款、應付賬款及其他應付款項、合約負債、租賃負債、應付股東款項、應付董事及關連公司款項及應付非控股權益款項)約為62,293,000港元(二零二三年：60,840,000港元)。

本集團資本負債比率乃界定為負債對權益比率，惟於二零二四年三月三十一日並不適用(二零二三年：475%)。

庫務政策

本集團採取審慎庫務政策，以維持所需的現金，以應付預期開支及就緊急情況提供合理緩衝。幾乎所有銀行存款均為港元，或為經營附屬公司之當地貨幣，務求將外匯風險減至最低。任何超額現金應投資於產生流動收入的工具，而該工具應由合資格投資經理管理，或根據合資格投資經理所提供的意見或投資委員會(倘成立，則由至少一名執行董事、至少一名獨立非執行董事及至少一名必須具備適當專業資格及／或財務及投資專業知識及經驗的人士組成)的決定進行操作。

本集團大部分貿易交易、資產及負債目前均以港元、美元及人民幣計值。於回顧年度內，本集團並無因貨幣匯率波動而在營運或流動資金方面遭遇任何重大困難。於二零二四年三月三十一日，本集團概無任何外匯合同、利息或貨幣掉期或其他用作對沖之財務衍生工具。

本集團正密切監察外幣匯率變動，並將於需要時考慮對沖重大外匯風險。

資本承擔

於二零二四年三月三十一日，本集團並無重大未償付資本承擔(二零二三年：無)。

報告期後事項

如綜合財務報表其他部分所披露，本集團並無其他報告期後事件。

企業管治常規

世大控股有限公司(「本公司」)董事(「董事」)會(「董事會」)致力於本公司及其附屬公司(「本集團」)維持高水平的企業管治，藉此提高披露重大資料的透明度。董事會認為有關承擔對內部管理、財務管理及保護股東權益等而言必不可缺，並相信保持高水平的企業管治對本公司所有股東、投資者及其業務整體有利。本公司於截至二零二四年三月三十一日止年度整段期間應用及依循香港聯合交易所有限公司GEM證券上市規則(「GEM上市規則」)附錄15所載企業管治守則(「企業管治守則」)之原則及規定，惟下列偏離者除外：

董事進行證券交易

本公司已採納GEM上市規則第5.48條至第5.67條載列交易之規定標準，作為董事就本公司證券進行交易之行為守則。經向全體董事作出特定查詢後，各董事確認彼等於截至二零二四年三月三十一日止整個年度，一直遵守所採納行為守則所載有關董事進行證券交易之規定交易標準。

審核委員會

審核委員會成員現時包括三名獨立非執行董事鍾瑄因先生(審核委員會主席)、趙咏梅女士及井寶利先生。審核委員會定期與本集團高級管理層會面，檢討本集團內部監控系統之成效及季度、中期及年度報告。

審核委員會的主要職責包括：

- (i) 向董事會作出委任、續聘及罷免外聘核數師之建議，以及批准外聘核數師之薪酬和委任條款，並處理任何有關該核數師辭任及辭退該核數師之事宜；
- (ii) 檢討及監督外聘核數師之獨立性及客觀性，並根據適用之準則檢討核數程序之成效；
- (iii) 與董事會、高級管理層及核數師聯繫，以監察財務報表、季度、中期及年度報告之真確性，特別是其會計政策與慣例及遵守會計準則、GEM上市規則與其他有關財務報告之法律規定；
- (iv) 檢討財務監控、內部監控及風險管理制度，以確保本公司管理層根據有效之內部監控制度履行其職務；
- (v) 審閱外聘核數師呈交之報告及管理函件；及考慮董事會委派或其自發進行之內部監控事務任何重要調查結果，以及管理層之回應；及
- (vi) 考慮聘請外部獨立顧問以提供審閱內部控制的內部核算功能，其中包括企業風險評估、審閱內部控制系統及本集團企業管治守則／慣例。

截至二零二四年三月三十一日止年度，審核委員會審閱本集團之財務業績、所採納之會計政策及慣例，以及外部獨立顧問有關檢討本集團風險管理及內部監控程序之報告，並舉行六次審核委員會會議。

國衛會計師事務所有限公司的工作範圍

初步公告所載有關本集團本年度綜合財務狀況表、綜合損益表、綜合損益及其他全面收益表及其相關附註的數字由本集團核數師國衛會計師事務所有限公司與本集團截至二零二四年三月三十一日止年度之經審核綜合財務報表所載金額核對一致。國衛會計師事務所有限公司就此進行的工作並不構成鑒證委聘，因此國衛會計師事務所有限公司並無就初步公告發表意見或鑒證結論。

獨立核數師報告摘錄

以下是本集團截至二零二四年三月三十一日止年度的經審核綜合財務報表的獨立核數師報告摘錄。

不發表意見

吾等不對 貴集團的綜合財務報表發表意見。由於本報告「不發表意見的基準」一節所述事項的重要性，吾等未能取得足夠適當的審核憑證，為該等綜合財務報表發表審核意見提供基礎。在所有其他方面，吾等認為綜合財務報表已遵照香港公司條例的披露規定妥為編製。

不發表意見的基準

與持續經營有關的重大不確定性

誠如綜合財務報表附註3所述，截至二零二四年三月三十一日止年度，貴集團分別產生虧損淨額及經營現金流出淨額約8,186,000港元及669,000港元，而截至該日，貴集團的流動負債淨額及負債淨額分別約為62,293,000港元及1,765,000港元。此外，於二零二四年三月三十一日，貴集團於報告日期起計12個月內到期的流動負債總額約為188,418,000港元，而貴集團於二零二四年三月三十一日錄得現金及現金等價物僅約8,160,000港元。

上述因素，連同綜合財務報表附註3所述的其他事項，表明存在重大不確定性，可能對 貴集團持續經營能力構成重大疑慮。

貴公司董事已採取若干計劃及措施以改善 貴集團的流動資金及財務狀況，詳情載於綜合財務報表附註3。綜合財務報表乃按持續經營基準編製，其有效性取決於該等措施的結果，而該等措施本身並不確定，並受多項不確定因素影響，包括(i) 貴集團的債務人是否會及時清償其債務；(ii) 貴集團能否成功實施成本控制措施及業務策略以改善其業務營運；及(iii) 貴集團能否成功與其債權人磋商以延長到期債務，並於需要時成功獲得額外新融資來源。

由於 貴公司董事於其持續經營評估中並無就彼等未來行動的計劃及措施提供詳細分析，而該等分析已計及該等計劃及措施結果的不確定性以及其結果的變動將如何影響 貴集團的未來現金流量，故吾等未能取得足夠適當的審核憑證以信納於編製綜合財務報表時採用持續經營會計基準的適當性。

倘 貴集團無法持續經營，則須作出調整，將資產的賬面價值撇減至其可收回價值，計提可能產生的進一步負債，並將非流動資產和非流動負債分別重新分類為流動資產和流動負債。該等調整的影響並未反映在該等綜合財務報表中，吾等無法確定是否有必要進行該等調整。

刊發業績公告及年報

此業績公告載於香港交易及結算所有限公司網頁www.hkexnews.hk及本公司網頁www.gwchl.com「公告」一欄。截至二零二四年三月三十一日止年度之年報將於適當時候在上述網頁登載及寄發予股東。

承董事會命
世大控股有限公司
主席
趙新衍

香港，二零二四年六月二十七日

於本公告日期，董事會由(i)三名執行董事：趙新衍先生(主席)、張炎強先生及顧忠海先生；及(ii)三名獨立非執行董事：鍾瑄因先生、趙咏梅女士及井寶利先生組成。

本公告將由刊登日期起計最少七日刊載於GEM網站(www.hkgem.com)之「最新上市公司公告」網頁及本公司網站(www.gwchl.com)內。