

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公佈的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不就因本公佈全部或任何部分內容而產生或因依賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。

## **KPM HOLDING LIMITED**

### **吉輝控股有限公司\***

(於開曼群島註冊成立的有限公司)

(股份代號：8027)

### **截至2023年9月30日止九個月的第三季度業績公佈**

吉輝控股有限公司(「本公司」)董事(「董事」)會(「董事會」)欣然宣佈本公司及其附屬公司截至2023年9月30日止九個月的未經審核業績。本公佈載有本公司2023年第三季度報告全文，乃符合香港聯合交易所有限公司GEM證券上市規則有關季度業績初步公佈附載資料的相關規定。

承董事會命  
吉輝控股有限公司  
主席  
陳添吉

香港，2023年11月14日

於本公佈日期，執行董事為陳添吉先生及林欣慧女士，而獨立非執行董事為劉木根先生、肖來文先生及陸翹彥先生。

本公告的資料乃遵照《香港聯合交易所有限公司的GEM證券上市規則》而刊載，旨在提供有關本公司的資料；各董事願就本公告的資料共同及個別地承擔全部責任。各董事在作出一切合理查詢後，確認就其所知及所信，本公告所載資料在各重要方面均屬準確完備，沒有誤導或欺詐成分，且並無遺漏任何事項，足以令致本公告或其所載任何陳述產生誤導。

本公告將自其刊發日期起計最少一連七日刊載於香港聯合交易所有限公司網站([www.hkexnews.hk](http://www.hkexnews.hk))「最新上市公司公告」一頁及本公司網站[www.kpmholding.com](http://www.kpmholding.com)內。

\* 僅供識別

**KPM** HOLDING LIMITED

吉輝控股有限公司\*

於開曼群島註冊成立的有限公司

股份代號: 8027

第三季度  
業績報告

2023

## 香港聯合交易所有限公司（「聯交所」）GEM的特色

**GEM的定位乃為相比其他在聯交所上市的公司帶有較高投資風險的中小型公司提供一個上市的市場。有意投資人士應了解投資於該等公司的潛在風險，並應經過審慎周詳考慮後方作出投資決定。**

**由於GEM上市公司一般為中小型公司，在GEM買賣的證券可能會較於主板買賣的證券承受較大的市場波動風險，同時無法保證在GEM買賣的證券會有高流通量的市場。**

香港交易及結算所有限公司及聯交所對本報告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不就因本報告全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。

本報告乃遵照聯交所GEM證券上市規則（「GEM上市規則」）的規定而提供有吉輝控股有限公司（「本公司」）的資料。本公司各董事（「董事」）願共同及個別對本報告承擔全部責任。各董事經作出一切合理查詢後確認，就彼等所深知及確信，本報告所載資料在所有重要方面均屬準確及完整，不含誤導或欺騙成分，且並無遺漏其他事宜，以致令本報告內任何聲明或本報告產生誤導。

本報告原文乃以英文編製，其後翻譯成中文。中英文版本如有任何歧義，概以英文版本為準。

## 業績

本公司（連同其附屬公司統稱「本集團」）董事會（「董事會」）欣然呈列本集團截至2023年9月30日止三個月及九個月各自的未經審核簡明綜合業績，連同2022年同期的未經審核比較數字如下：

### 簡明綜合損益及其他全面收益表

截至2023年9月30日止三個月及九個月

	附註	截至9月30日止三個月		截至9月30日止九個月	
		2023年 新加坡元 (未經審核)	2022年 新加坡元 (未經審核)	2023年 新加坡元 (未經審核)	2022年 新加坡元 (未經審核)
收入	3	3,095,727	14,258,060	10,864,603	26,111,676
銷售成本		(1,848,982)	(12,214,837)	(7,398,288)	(22,122,075)
<b>毛利</b>		<b>1,246,745</b>	2,043,223	<b>3,466,315</b>	3,989,601
其他收入	4	22,853	102,832	66,236	298,820
其他收益及虧損	5	94,820	330,570	132,639	581,494
銷售及行政開支		(575,662)	(569,432)	(1,891,351)	(2,449,881)
預期信貸虧損撥備淨額		(125,491)	(5,652)	(83,633)	(26,448)
融資成本	6	(29,152)	(13,996)	(101,814)	(33,815)
<b>除稅前利潤</b>		<b>634,113</b>	1,887,545	<b>1,588,392</b>	2,359,771
所得稅（開支）／抵免	7	(106,200)	(16,400)	(292,900)	20,300
<b>期內利潤</b>		<b>527,913</b>	1,871,145	<b>1,295,492</b>	2,380,071
<b>其他全面收益／（虧損）：</b>					
其後或會重新分類至損益之項目：					
換算外國業務之匯兌差額		(9,741)	63,127	(12,854)	51,635
<b>期內全面收益總額</b>		<b>518,172</b>	1,934,272	<b>1,282,638</b>	2,431,706
<b>每股盈利</b>					
基本及攤薄（新加坡分）	8	0.223	0.790	0.547	1.026

## 簡明綜合財務業績附註

### 1. 一般資料

本公司為一間股份有限公司，於2015年3月10日在開曼群島註冊成立及登記為獲豁免有限責任公司，其註冊辦事處地址為Windward 3, Regatta Office Park, P.O. Box 1350, Grand Cayman KY1-1108, Cayman Islands。其股份於香港聯合交易所有限公司GEM上市，母公司為Absolute Truth Investments Limited（於英屬處女群島註冊成立），及最終控股方為陳添吉先生（陳添吉先生亦為本公司主席兼執行董事）。本公司於2015年3月30日根據香港法例第622章公司條例（「公司條例」）第十六部向香港公司註冊處處長登記為非香港公司。已登記的香港主要營業地點為香港德輔道中317-319號啟德商業大廈11樓1104A室。本集團的總部及主要營業地點為14 Loyang Way 4, Singapore 507601。

本公司為投資控股公司，其營運附屬公司主要從事設計、製作、安裝及維護標牌及相關產品以及為商業及住宅物業發展項目提供裝修及翻新服務。

簡明綜合財務資料乃以新加坡元（「新加坡元」）呈列，新加坡元亦為本公司的功能貨幣。

此未經審核簡明綜合財務資料於2023年11月14日獲董事會批准。

### 2. 編製基準及會計政策

此等簡明綜合財務報表應與截至2022年12月31日止年度的年報（按國際財務報告準則（「國際財務報告準則」）編製）一併閱覽。編製此等簡明綜合財務報表所採用的會計政策及計算方法與截至2022年12月31日止年度的年度財務報表所採用者一致，惟不包括採納於2023年1月1日開始的財政期間生效且與其業務相關之新訂及經修訂國際財務報告準則、修訂本及詮釋。採納此等新訂／經修訂國際財務報告準則、修訂本及詮釋不會導致本集團的會計政策出現變動，亦不會對本期間或過往期間所申報的金額造成重大影響。

## 簡明綜合財務業績附註 (續)

### 3. 收入與分部資料

根據國際財務報告準則第8號「經營分部」，本集團之可報告及經營分部如下：

#### (i) 標牌業務

向客戶出售標牌、廣告牌、可變訊息標誌、巴士站、連接通道及鋁圍欄。

#### (ii) 裝修及翻新服務

為商業物業及住宅發展項目提供裝修及翻新服務。

本集團按經營及可報告分部劃分之收入分析如下：

	截至9月30日止三個月		截至9月30日止九個月	
	2023年 新加坡元 (未經審核)	2022年 新加坡元 (未經審核)	2023年 新加坡元 (未經審核)	2022年 新加坡元 (未經審核)
標牌業務	2,994,971	2,104,063	8,837,980	5,328,474
裝修及翻新服務	100,756	12,153,997	2,026,623	20,783,202
	<b>3,095,727</b>	14,258,060	<b>10,864,603</b>	26,111,676

## 簡明綜合財務業績附註 (續)

### 3. 收入與分部資料 (續)

#### 地域資料

呈列地域資料時，收入乃以客戶的地域為基準。

本集團於新加坡及香港兩個主要地區經營。下表提供本集團來自外部客戶之收入的分析。

	來自外部客戶之收入			
	截至9月30日止三個月		截至9月30日止九個月	
	2023年 新加坡元 (未經審核)	2022年 新加坡元 (未經審核)	2023年 新加坡元 (未經審核)	2022年 新加坡元 (未經審核)
新加坡	2,994,971	2,104,063	8,837,980	5,328,474
香港	100,756	12,153,997	2,026,623	20,783,202
	<b>3,095,727</b>	14,258,060	<b>10,864,603</b>	26,111,676

### 4. 其他收入

	截至9月30日止三個月		截至9月30日止九個月	
	2023年 新加坡元 (未經審核)	2022年 新加坡元 (未經審核)	2023年 新加坡元 (未經審核)	2022年 新加坡元 (未經審核)
利息收入	1,815	53,120	1,815	157,686
政府補助	2,697	38,281	19,580	93,827
其他	18,341	11,431	44,841	47,307
	<b>22,853</b>	102,832	<b>66,236</b>	298,820

## 簡明綜合財務業績附註 (續)

### 5. 其他收益及虧損

	截至9月30日止三個月		截至9月30日止九個月	
	2023年 新加坡元 (未經審核)	2022年 新加坡元 (未經審核)	2023年 新加坡元 (未經審核)	2022年 新加坡元 (未經審核)
外匯收益淨額	94,820	330,570	132,639	581,494

### 6. 融資成本

	截至9月30日止三個月		截至9月30日止九個月	
	2023年 新加坡元 (未經審核)	2022年 新加坡元 (未經審核)	2023年 新加坡元 (未經審核)	2022年 新加坡元 (未經審核)
以下各項的利息開支：				
– 定期貸款	24,311	13,535	86,861	32,301
– 租賃負債	4,841	461	14,953	1,514
	29,152	13,996	101,814	33,815

### 7. 所得稅開支／(抵免)

	截至9月30日止三個月		截至9月30日止九個月	
	2023年 新加坡元 (未經審核)	2022年 新加坡元 (未經審核)	2023年 新加坡元 (未經審核)	2022年 新加坡元 (未經審核)
即期稅項—新加坡企業所得稅 (「企業所得稅」)	106,200	16,400	292,900	(20,300)



## 簡明綜合財務業績附註 (續)

### 7. 所得稅開支／(抵免) (續)

新加坡企業所得稅按估計應評稅利潤的17%計算。自2020年評稅年度起，在新加坡註冊成立公司的正常應課稅收入首10,000新加坡元的75%可豁免繳稅，而正常應課稅收入的其後190,000新加坡元可豁免繳納50%稅項。

根據利得稅兩級制，於香港成立的合資格集團實體首2百萬港元之溢利將按8.25%之稅率徵收稅項，超過該金額之溢利將按16.5%之稅率徵收稅項。不符合利得稅兩級制的集團實體溢利將繼續按16.5%之稅率徵收稅項。由於本集團截至2023年及2022年9月30日止三個月及九個月並無應評稅利潤，因此並無就香港利得稅計提撥備。

年內所得稅開支／(抵免)可與損益及其他全面收益表所示的除稅前利潤對賬如下：

	截至9月30日止三個月		截至9月30日止九個月	
	2023年 新加坡元 (未經審核)	2022年 新加坡元 (未經審核)	2023年 新加坡元 (未經審核)	2022年 新加坡元 (未經審核)
除稅前利潤	<b>634,113</b>	1,887,545	<b>1,588,392</b>	2,359,771
按新加坡企業所得稅17%計算的稅項	<b>107,799</b>	320,883	<b>270,027</b>	401,161
於其他司法權區經營的附屬公司的不同稅率的稅務影響	<b>(50)</b>	(8,742)	<b>671</b>	(12,029)
不可扣稅收入及開支的稅務影響	<b>(1,636)</b>	(295,744)	<b>22,134</b>	(409,509)
其他	<b>87</b>	3	<b>68</b>	77
期內所得稅(抵免)開支	<b>106,200</b>	16,400	<b>292,900</b>	(20,300)

## 簡明綜合財務業績附註 (續)

### 8. 每股盈利

	截至9月30日止三個月		截至9月30日止九個月	
	2023年 新加坡元 (未經審核)	2022年 新加坡元 (未經審核)	2023年 新加坡元 (未經審核)	2022年 新加坡元 (未經審核)
本公司擁有人應佔盈利	527,913	1,871,145	1,295,492	2,380,071
已發行普通股加權平均數	236,800,000	236,800,000	236,800,000	232,064,469
每股基本及攤薄盈利(新加坡分)	0.223	0.790	0.547	1.026

由於截至2023年9月30日止期間本公司並無發行在外的攤薄潛在普通股，故每股攤薄盈利與每股基本盈利相同。於截至2023年9月30日止期間購股權具有反攤薄影響，故計算每股攤薄盈利時並無計及行使購股權的影響。

### 9. 股息

董事不建議派付截至2023年9月30日止九個月的中期股息(2022年：無)。

### 10. 關聯方披露

本集團於回顧期間並無訂立任何關聯方交易。

## 簡明綜合財務業績附註 (續)

### 10. 關聯方披露 (續)

#### 主要管理人員薪酬

本集團執行董事的薪酬如下：

	截至9月30日止三個月		截至9月30日止九個月	
	2023年 新加坡元 (未經審核)	2022年 新加坡元 (未經審核)	2023年 新加坡元 (未經審核)	2022年 新加坡元 (未經審核)
短期福利	56,800	41,800	165,400	127,900
離職後福利	3,111	3,060	12,631	9,605
	<b>59,911</b>	<b>44,860</b>	<b>178,031</b>	<b>137,505</b>

本集團執行董事的薪酬乃經參考其資歷、經驗、於本公司所承擔職責及責任以及當前市況後釐定。

### 11. 儲備

儲備變動如下：

	截至9月30日止三個月		截至9月30日止九個月	
	2023年 新加坡元 (未經審核)	2022年 新加坡元 (未經審核)	2023年 新加坡元 (未經審核)	2022年 新加坡元 (未經審核)
貨幣換算儲備				
外幣換算	(9,741)	63,127	(12,854)	51,635

## 管理層討論及分析

### 一般資料

於截至2023年9月30日止九個月，本集團主要從事標牌及相關產品的設計、製作、安裝及維護，以及為商住物業發展項目提供裝修及翻新服務。

### 財務回顧

於截至2023年9月30日止九個月，本集團錄得收入約10,865,000新加坡元（2022年：26,112,000新加坡元）及利潤約1,295,000新加坡元（2022年：2,380,000新加坡元）。

收入減少約58.4%或15,247,000新加坡元。截至2023年9月30日止九個月的毛利及毛利率分別約為3,466,000新加坡元（2022年：3,990,000新加坡元）及約31.9%（2022年：15.3%）。收入減少主要是由於裝修及翻新服務需求下降及市場競爭激烈。

截至2023年9月30日止九個月的其他收入包括政府補助約20,000新加坡元。

截至2023年9月30日止九個月的其他收益及虧損包括外匯收益約133,000新加坡元，主要源自於以港元（兌新加坡元不斷升值）計值的貿易應收款項、合約資產以及現金及現金等價物。

截至2023年9月30日止九個月的銷售及行政開支約為1,891,000新加坡元（2022年：2,450,000新加坡元），減少約559,000新加坡元或22.8%，乃主要由於截至2022年9月30日止九個月產生股份付款開支807,000新加坡元，惟因2023年同期折舊以及法律及專業費用增加而有所抵銷。

於截至2023年9月30日止九個月，本集團錄得除稅前利潤約1,588,000新加坡元，而2022年同期為2,360,000新加坡元。

截至2023年9月30日止九個月的利潤約為1,295,000新加坡元，而2022年同期為2,380,000新加坡元。

## 業務回顧

截至2023年及2022年9月30日止九個月期間，於新加坡公私營領域銷售標牌、廣告牌、可變訊息標誌、巴士站及鉛圍欄的收入分別約為8,838,000新加坡元及5,328,000新加坡元。收入增加約3,510,000新加坡元，主要由於市場上建築業活動的需求復甦。

截至2023年及2022年9月30日止九個月期間，為商用物業以及住宅發展項目提供裝修及翻新服務業務的收入分別約為2,027,000新加坡元及20,783,000新加坡元。本集團負責合約項目的整體管理，涉及材料的尋找、採購及質量控制、分包商安排以及項目進度的監督及檢查，直至竣工為止，亦可能應客戶要求提供設計服務。收入減少約18,756,000新加坡元，主要由於截至2023年9月30日止九個月承接的項目數目減少。

## 前景

展望未來，新加坡的建築領域活動需求將緩慢復甦。由於投標價格競爭激烈及材料成本上漲，建築業仍將面臨挑戰。本集團將繼續管控開支、不斷檢討業務策略並物色其他商機，以慎審穩健的方式應對當前的市場環境。

## 所持重大投資、重大收購及出售事項，以及有關重大投資或資本資產的未來計劃

於回顧期內，本集團並無持有重大投資，亦無任何有關附屬公司、聯營公司及合營公司的重大收購及出售事項。於2023年9月30日，本集團並無有關重大投資或資本資產之具體未來計劃。

## 僱員資料

於2023年9月30日，本集團合共聘用82名（2022年：81名）僱員。

本集團僱員的薪酬乃根據工作範圍及責任而釐定。此外，本地僱員視乎其各自表現而享有酌情花紅。外籍工人乃按一年或兩年合約方式僱用，而薪酬乃根據其工作技能而釐定。

於截至2023年9月30日止九個月，總員工成本（包括董事薪酬）約為2,489,000新加坡元（2022年：約2,912,000新加坡元）。

## 報告期後事項

於2023年9月30日後，並無發生任何重大事項。

## 企業管治及其他資料

### 董事及主要行政人員於本公司或任何相聯法團的股份、相關股份及債權證中的權益及淡倉

於2023年9月30日，本公司董事及主要行政人員各自於本公司或其任何相聯法團（定義見證券及期貨條例（「證券及期貨條例」）第XV部）的股份、相關股份或債權證中，擁有根據證券及期貨條例第XV部第7及8分部須知會本公司及聯交所的權益及淡倉（包括根據證券及期貨條例的有關條文彼等被當作或視為擁有的權益及淡倉），或根據證券及期貨條例第352條須登記於該條所述登記冊的權益及淡倉，或根據GEM上市規則第5.46條至第5.67條而須知會本公司及聯交所的權益及淡倉如下：

#### 於本公司股份及相關股份中的好倉總數

董事姓名	權益性質	所持股份數目	佔已發行股本的概約百分比
<b>執行董事：</b>			
陳添吉	受控制公司權益 <sup>(1)</sup>	39,337,600	16.61%
孔維嫻	實益擁有人	1,280,000	0.54%
<b>獨立非執行董事：</b>			
劉木根	實益擁有人	1,280,000	0.54%
陸翹彥	實益擁有人	1,280,000	0.54%
肖來文	實益擁有人	1,280,000	0.54%

附註：

(1) Absolute Truth Investments Limited的全部已發行股本由陳添吉先生實益擁有。

除上文所披露者外，於2023年9月30日，本公司董事及主要行政人員並無於本公司及其相聯法團（定義見證券及期貨條例第XV部）的任何股份、債權證或相關股份中，擁有根據證券及期貨條例第XV部第7及8分部須知會本公司及聯交所的任何權益或淡倉（包括根據證券及期貨條例的有關條文彼等被當作或視為擁有的權益及淡倉），或根據證券及期貨條例第352條須登記於該條所述登記冊的任何權益或淡倉，或根據GEM上市規則第5.46條至第5.67條而須知會本公司及聯交所的任何權益或淡倉。

## 主要股東及其他人士於股份及相關股份中的權益及淡倉

根據證券及期貨條例第XV部第336條須予存置的股東登記冊記錄，於2023年9月30日，下列主要股東及其他人士持有本公司已發行股本5%或以上的權益及淡倉：

### 於本公司股份及相關股份中的好倉總數

主要股東名稱	權益性質	所持股份數目	佔已發行股本的概約百分比
Absolute Truth Investments Limited	實益擁有人	39,337,600	16.61%

附註：

- (1) Absolute Truth Investments Limited的全部已發行股本分別由陳添吉先生實益擁有。

除上文所披露者外，於2023年9月30日，本公司董事及主要行政人員並不知悉任何人士（除上文已披露權益的本公司董事或主要行政人員外）於本公司證券擁有須向本公司及聯交所披露之權益或淡倉。



## 董事於競爭業務的權益

據董事所知，於截至2023年9月30日止九個月，本公司董事、控股股東以及彼等各自的任何緊密聯繫人（定義見GEM上市規則）並無與本集團業務構成競爭或可能構成競爭的任何業務及權益，亦無與本集團存在或可能存在任何其他利益衝突的情況。

## 購買、出售或贖回本公司的上市證券

截至2023年9月30日止九個月，本公司或其任何附屬公司概無購買、出售或贖回本公司任何上市證券。

## 遵守企業管治守則

董事會致力堅守GEM上市規則附錄15第2部所載企業管治守則（「企業管治守則」）的原則及守則條文，並採納多項措施加強內部監控系統、董事的持續專業發展及本公司其他常規範疇。董事會在努力保持高水平企業管治的同時，亦致力為股東創造價值及爭取最大回報。董事會將繼續參照本地及國際標準檢討及提高企業管治常規的水平。

董事會認為，本公司於截至2023年9月30日止九個月一直遵守企業管治守則。

## 董事的證券交易

本公司已採納一套有關董事進行證券交易的行為守則，其條款嚴格程度不遜於GEM上市規則第5.48條至第5.67條所載有關董事進行證券交易的必守標準。經作出特定查詢後，全體董事確認彼等於截至2023年9月30日止九個月已遵守交易必守標準及本公司所採納的有關董事進行證券交易的行為守則。

## 審核委員會

本公司已於2015年6月23日成立審核委員會，並遵照GEM上市規則及企業管治守則制訂書面職權範圍。審核委員會由三名獨立非執行董事組成，即陸翹彥先生、肖來文先生及劉木根先生。陸翹彥先生（具備合適專業資格的董事）為審核委員會主席。

審核委員會的主要職責為（其中包括）就委任、重新委任及罷免外聘核數師向董事會提供推薦建議、監察本集團綜合財務報表的完整性、審閱當中所載有關財務申報的重大判斷、監察本集團的財務申報、內部監控、風險管理系統及審核程序，以及履行董事會指派的其他職務及職責。

審核委員會已審閱本集團截至2023年9月30日止九個月之未經審核簡明綜合業績及本報告，並認為有關報表及報告乃按照適用會計準則、GEM上市規則及其他適用法律規定而編製，且已作出充足披露。

承董事會命  
**吉輝控股有限公司**  
主席  
**陳添吉**

新加坡，2023年11月14日

於本報告日期，董事會包括兩名執行董事，即陳添吉先生（主席）及林欣慧女士；及三名獨立非執行董事，即劉木根先生、肖來文先生及陸翹彥先生。