

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司（「**聯交所**」）對本公佈之內容概不負責、對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不就因本公佈全部或任何部分內容而產生或因依賴該等內容而引致之任何損失承擔任何責任。



華億金控集團有限公司
SINOFORTUNE FINANCIAL HOLDINGS LIMITED

(於開曼群島成立之有限公司)

(股份代號: 08123)

**完成有關建議出售一間物業控股公司
及建議租回該物業之主要交易**

茲提述華億金控集團有限公司（「**本公司**」）日期為二零二五年七月二十二日、二零二五年八月十八日及二零二五年九月二十九日之公佈及二零二五年九月十二日之通函（「**該通函**」），內容有關（其中包括）出售事項及租回安排。除文義另有所指外，本公告所用詞彙與該通函所界定者具有相同涵義。

完成出售事項

董事會欣然宣佈，出售事項所訂明之先決條件已獲達成，並已根據該等協議的條款及條件於二零二五年十月八日完成。於完成後，目標公司不再為本公司之附屬公司，而其財務業績、資產及負債將不再綜合計入本集團之財務報表。

租回安排

本公司亦欣然宣佈，於二零二五年十月八日本公司（作為租戶）與目標公司（作為業主）訂立租賃協議租回該物業，期限為自二零二五年十月八日起計兩年，每月租金為130,000港元。

承董事會命
華億金控集團有限公司
主席
王嘉偉

香港，二零二五年十月八日

於本公佈日期，執行董事為王嘉偉先生及黎玉梅女士，獨立非執行董事為張本正教授、李建行先生、陳樹文教授及李冠群先生。

本公佈的資料乃遵照聯交所GEM證券上市規則而刊載，旨在提供有關本公司的資料；本公司董事願就本公佈的資料共同及個別地承擔全部責任。各董事在作出一切合理查詢後，確認就其所知及所信，本公佈所載資料在各重要方面均屬準確完備，沒有誤導或欺詐成分，且並無遺漏任何事項，足以令致本公佈或其所載任何陳述產生誤導。

本公佈將由刊登日期起計最少七天載於聯交所網站<http://www.hkexnews.hk>之「最新上市公司公告」頁內及本公司網站<http://www.sinofortune.hk>供瀏覽。