



(於百慕達存續之有限公司)

(股份代號：8166)

## 截至二零二三年六月三十日止六個月中期業績公佈

### 香港聯合交易所有限公司(「聯交所」) GEM 之特色

GEM 的定位，乃為中小型公司提供一個上市的市場，此等公司相比起其他在聯交所上市的公司帶有較高投資風險。有意投資的人士應了解投資於該等公司的潛在風險，並應經過審慎周詳的考慮後方作出投資決定。

由於GEM上市公司普遍為中小型公司，在GEM買賣的證券可能會較於主板買賣之證券承受較大的市場波動風險，同時無法保證在GEM買賣的證券會有高流通量的市場。

香港交易及結算所有限公司及聯交所對本公佈之內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不就因本公佈全部或任何部分內容而產生或因依賴該等內容而引致之任何損失承擔任何責任。

中國農業生態有限公司(「本公司」)董事(「董事」)願就本公佈共同及個別地承擔全部責任，本公佈乃遵照聯交所GEM證券上市規則(「GEM上市規則」)之規定而提供有關本公司之資料。各董事在作出一切合理查詢後，確認就其所知及所信，本公佈所載資料在各重大方面均屬準確及完整，且無誤導或欺詐成分，及並無遺漏任何其他事實致使本公佈所載任何陳述或本公佈產生誤導。

本公佈將自登載日期起計在本公司網站<http://www.chinaeco-farming.com>及GEM網站「最新上市公司公告」頁內保留最少七日。

## 概要

### 財務摘要

本公司及其附屬公司（統稱為「本集團」）於截至二零二三年六月三十日止六個月（「報告期間」）錄得未經審核收益約18,960,000港元，較去年同期約14,333,000港元增加約32%。

於報告期間的本公司擁有人應佔期內未經審核虧損約為2,033,000港元（截至二零二二年六月三十日止六個月：24,198,000港元）。截至二零二三年六月三十日止六個月，本公司之每股基本虧損為1.56港仙（截至二零二二年六月三十日止六個月：18.61港仙）。

本公司董事會（「董事會」）不建議就報告期間派付任何中期股息。

## 未經審核簡明綜合中期業績

董事會謹此宣佈本集團截至二零二三年六月三十日止三個月及六個月之未經審核簡明綜合業績，連同去年同期之比較數字。

### 未經審核簡明綜合損益及其他全面收益表

(以港元列示)

		截至六月三十日止三個月		截至六月三十日止六個月	
		二零二三年	二零二二年	二零二三年	二零二二年
	附註	千元	千元	千元	千元
收益					
商品及服務		9,458	5,469	18,872	14,240
利息		44	46	88	93
	3	9,502	5,515	18,960	14,333
銷售成本		(8,907)	(5,481)	(17,726)	(15,500)
毛利／(損)		595	34	1,234	(1,167)
其他收益	3	528	256	1,243	603
銷售及分銷開支		(66)	(10)	(136)	(171)
行政開支		164	(7,025)	(5,101)	(12,039)
融資成本	5	(698)	(2,727)	(1,606)	(4,246)
分佔聯營公司業績		237	83	412	290
出售一間附屬公司虧損		-	(5,547)	-	(5,547)
出售汽車收益		13	-	13	-
按公平值計入損益之 金融資產公平值變動之 (虧損)／收益		2,525	(1,022)	1,840	(2,479)
除稅前收益／(虧損)		3,298	(15,958)	(2,101)	(24,756)
稅項	6	-	-	-	-
期內收益／(虧損)	7	3,298	(15,958)	(2,101)	(24,756)

	截至六月三十日止三個月		截至六月三十日止六個月	
	二零二三年	二零二二年	二零二三年	二零二二年
附註	千元	千元	千元	千元
期內收益／(虧損)	<b>3,298</b>	(15,958)	<b>(2,101)</b>	(24,756)
期內其他全面收益／(開支)：				
其後可能重新分類至損益之項目：				
換算海外業務所產生之匯兌差額	<u>(5,492)</u>	<u>(6,223)</u>	<u>(8,477)</u>	<u>(6,406)</u>
期內其他全面開支	<u>(5,492)</u>	<u>(6,223)</u>	<u>(8,477)</u>	<u>(6,406)</u>
期內全面開支總額	<u><b>(2,194)</b></u>	<u>(22,181)</u>	<u><b>(10,578)</b></u>	<u>(31,162)</u>
應佔期內收益／(虧損)：				
—本公司擁有人	<b>3,390</b>	(15,969)	<b>(2,033)</b>	(24,198)
—非控股股東權益	<u>(92)</u>	<u>(11)</u>	<u>(68)</u>	<u>(558)</u>
	<u><b>3,298</b></u>	<u>(15,958)</u>	<u><b>(2,101)</b></u>	<u>(24,756)</u>
應佔期內全面開支總額：				
—本公司擁有人	<b>(1,636)</b>	(19,496)	<b>(7,888)</b>	(27,967)
—非控股股東權益	<u>(558)</u>	<u>(2,685)</u>	<u>(2,690)</u>	<u>(3,195)</u>
	<u><b>(2,194)</b></u>	<u>(22,181)</u>	<u><b>(10,578)</b></u>	<u>(31,162)</u>
每股收益／(虧損)				
基本及攤薄(港仙)	<u><b>2.61</b></u>	<u>(12.28)</u>	<u><b>(1.56)</b></u>	<u>(18.61)</u>

9

未經審核簡明綜合財務狀況表  
(以港元列示)

	附註	於二零二三年 六月三十日 千元 (未經審核)	於二零二二年 十二月三十一日 千元 (經審核)
<b>非流動資產</b>			
廠房及設備	10	174	112
投資物業		9,610	9,780
無形資產		758	758
於聯營公司之權益		24,223	23,811
按公平值計入其他全面收益之權益 工具	11	2,865	2,865
已付按金		96,710	98,396
		<u>134,340</u>	<u>135,722</u>
<b>流動資產</b>			
存貨		471	–
應收賬款及其他應收款項	12	2,614	19,860
應收貸款及利息		1,011	1,328
按公平值計入損益之金融資產		4,863	3,375
受限制銀行結餘		620	649
銀行結餘及現金		897	1,161
		<u>10,476</u>	<u>26,373</u>
<b>流動負債</b>			
應付賬款及其他應付款項	13	29,931	40,096
合約負債		3,946	4,243
應付非控股股東權益款項		2,745	2,745
借款	14	41,468	37,781
應付保證金貸款		5,009	4,768
財務擔保合約		–	141
應付所得稅		361	387
		<u>83,460</u>	<u>90,161</u>
<b>流動負債淨額</b>		<u>(72,984)</u>	<u>(63,788)</u>

	附註	於二零二三年 六月三十日 千元 (未經審核)	於二零二二年 十二月三十一日 千元 (經審核)
總資產減流動負債		<u>61,356</u>	<u>71,934</u>
資產淨值		<u>61,356</u>	<u>71,934</u>
股本及儲備			
股本	15	1,300	1,300
儲備		<u>26,430</u>	<u>34,318</u>
本公司擁有人應佔權益		27,730	35,618
非控股股東權益		<u>33,626</u>	<u>36,316</u>
總權益		<u>61,356</u>	<u>71,934</u>

## 未經審核簡明綜合權益變動表

截至二零二三年六月三十日止六個月（以港元列示）

	本公司擁有人應佔											合計	
	股本	股份溢價	實繳盈餘	投資重估		購股權		特別儲備	其他儲備	累計虧損	小計		非控股 股東權益
				儲備	儲備	換算儲備	千元						
	千元	千元	千元	千元	千元	千元	千元	千元	千元	千元	千元	千元	
於二零二二年一月一日	1,060	-	650,298	(31,964)	1,800	(1,602)	6,026	(6,321)	(531,023)	88,274	40,906	129,180	
期內虧損	-	-	-	-	-	-	-	-	(24,198)	(24,198)	(588)	(24,756)	
期內其他全面開支：													
換算海外業務產生之匯兌差額	-	-	-	-	-	(3,769)	-	-	-	(3,769)	(2,637)	(6,406)	
期內其他全面（開支）／收益	-	-	-	-	-	(3,769)	-	-	-	(3,769)	(2,637)	(6,406)	
供股	240	3,607	-	-	-	-	-	-	-	3,847	-	3,847	
供股應佔交易成本	-	-	-	-	-	-	-	-	(787)	(787)	-	(787)	
出售一間附屬公司	-	-	-	-	-	(1,740)	-	5,823	13,547	17,630	(1,448)	16,182	
期內全面（開支）／收益總額	240	3,607	-	-	-	(1,740)	-	5,823	(12,760)	20,690	(1,448)	19,242	
於二零二二年六月三十日	<u>1,300</u>	<u>3,607</u>	<u>650,298</u>	<u>(31,964)</u>	<u>1,800</u>	<u>(7,111)</u>	<u>6,026</u>	<u>(498)</u>	<u>(542,461)</u>	<u>80,997</u>	<u>36,263</u>	<u>117,260</u>	
於二零二三年一月一日	1,300	2,820	650,298	(35,899)	1,800	8,976	6,026	(1,766)	(597,937)	35,618	36,316	71,934	
期內虧損	-	-	-	-	-	-	-	-	(2,033)	(2,033)	(68)	(2,101)	
期內其他全面開支：													
換算海外業務產生之匯兌差額	-	-	-	-	-	(5,855)	-	-	-	(5,855)	(2,622)	(8,477)	
期內其他全面開支	-	-	-	-	-	(5,855)	-	-	-	(5,855)	(2,622)	(8,477)	
於二零二三年六月三十日	<u>1,300</u>	<u>2,820</u>	<u>650,298</u>	<u>(35,899)</u>	<u>1,800</u>	<u>3,121</u>	<u>6,026</u>	<u>(1,766)</u>	<u>(599,970)</u>	<u>27,730</u>	<u>33,626</u>	<u>61,356</u>	

未經審核簡明綜合現金流量表  
(以港元列示)

	截至六月三十日止六個月	
	二零二三年 千元	二零二二年 千元
經營活動所得／(所用)之現金淨額	(3,812)	719
投資活動所得／(所用)之現金淨額	1,686	(1,887)
融資活動所得／(所用)之現金淨額	<u>1,745</u>	<u>(116)</u>
現金及現金等值(減少)／增加淨額	(381)	(1,284)
期初之現金及現金等值	1,161	2,850
匯率變動之影響淨額	114	28
非現金交易	<u>3</u>	<u>—</u>
期末之現金及現金等值(以銀行結餘及現金列示)	<u><b>897</b></u>	<u><b>1,594</b></u>



## 未經審核簡明綜合財務報表附註

### 1. 組織及經營

中國農業生態有限公司（「本公司」）於二零零零年十一月三十日根據開曼群島公司法在開曼群島註冊成立為一間獲豁免有限公司。

本公司股份自二零零二年二月五日起在香港聯合交易所有限公司（「聯交所」）GEM上市。

於截至二零零七年十二月三十一日止年度，本公司透過於開曼群島取消註冊及根據百慕達法例作為獲豁免公司存續，自開曼群島遷冊至百慕達。遷冊已獲本公司股東於二零零七年十月十五日批准，而本公司已自二零零七年十月二十九日起作為有限公司於百慕達存續。

註冊辦事處之地點為 Clarendon House, 2 Church street, Hamilton HM11, Bermuda，以及本公司之主要營業地點為香港灣仔告士打道151號資本中心7樓707室。本公司董事認為概無任何公司會成為本公司的最終控股公司或母公司。

於截至二零二三年六月三十日止六個月，本公司及其附屬公司（統稱為「本集團」）主要從事一站式價值鏈服務、物業投資、分銷業務、提供放債服務及提供金融服務之業務。

未經審核簡明綜合財務報表以港元（「港元」）呈列，港元亦為本公司之功能貨幣。除該等於中華人民共和國（「中國」）成立之附屬公司以人民幣（「人民幣」）為功能貨幣外，本公司及其附屬公司之功能貨幣均為港元。

未經審核簡明綜合財務報表以港元為單位編製，港元亦作為本公司的功能貨幣。

## 2. 主要會計政策及編製基準

未經審核簡明財務資料已根據香港聯合交易所有限公司GEM證券上市規則（「GEM上市規則」）第十八章之適用披露條文及香港會計師公會（「香港會計師公會」）頒佈之會計準則編製。未經審核簡明財務業績乃按歷史成本基準編製，惟投資物業、若干金融工具及可供出售投資按公平值計量。

編製截至二零二三年六月三十日止六個月之未經審核簡明綜合財務業績所用主要會計政策及編製基準與編製本集團截至二零二二年十二月三十一日止年度經審核綜合財務報表所採納者一致，惟以下香港會計師公會已頒佈並生效或將生效的修訂及詮釋（「新訂香港財務報告準則」）除外。

香港財務報告準則第17號	保險合約及相關修訂本 <sup>1</sup>
香港財務報告準則第3號之修訂本	概念框架之提述
香港財務報告準則第10號及 香港會計準則第28號之修訂本	投資者與其聯營公司或合營企業之間的資產出售或 注資 <sup>2</sup>
香港財務報告準則第16號之修訂本	二零二一年六月三十日後的新冠肺炎相關的租金 優惠
香港財務報告準則第16號之修訂本	售後租回之租賃負債 <sup>3</sup>
香港會計準則第1號之修訂本	負債分類為流動或非流動及香港詮釋第5號的相關 修訂（二零二零年） <sup>3</sup>
香港會計準則第1號之修訂本	附帶契諾的非流動負債 <sup>3</sup>
香港會計準則第1號及香港財務 報告準則實務聲明第2號之修訂本	會計政策披露 <sup>1</sup>
香港會計準則第8號之修訂本	會計估計之定義 <sup>1</sup>
香港會計準則第12號之修訂本	與單一交易產生的資產及負債有關的遞延稅項 <sup>1</sup>
香港會計準則第16號之修訂本	物業、廠房及設備－擬定用途前之所得款項
香港會計準則第37號之修訂本	虧損性合約－履行合約之成本
香港財務報告準則之修訂本	香港財務報告準則於二零一八年至二零二零年之 年度改進
香港會計準則第7號及香港財務報告 準則第7號之修訂本	供應商融資安排 <sup>3</sup>
香港會計準則第21號之修訂本	缺乏可兌換性 <sup>4</sup>

<sup>1</sup> 於二零二三年一月一日或之後開始的年度期間生效。

<sup>2</sup> 於待確定之日期或之後開始的年度期間生效。

<sup>3</sup> 於二零二四年一月一日或之後開始的年度期間生效。

<sup>4</sup> 於二零二五年一月一日或之後開始的年度期間生效。

於本期間採納上文新訂香港財務報告準則並無對本集團之會計政策及本集團未經審核簡明綜合財務報表之計算方法構成重大影響。

本集團尚未應用任何於本會計期間已頒佈但尚未生效之新訂香港財務報告準則。

### 3. 收益及其他收益

本集團截至二零二三年六月三十日止三個月及六個月之收益及其他收益分析如下：

	截至六月三十日止三個月		截至六月三十日止六個月	
	二零二三年 千港元 (未經審核)	二零二二年 千港元 (未經審核)	二零二三年 千港元 (未經審核)	二零二二年 千港元 (未經審核)
收益：				
一站式價值鏈服務	-	283	-	1,527
分銷業務	<b>9,458</b>	5,186	<b>18,872</b>	12,713
提供放債服務 (附註(i))	<b>44</b>	46	<b>88</b>	93
	<b>9,502</b>	5,515	<b>18,960</b>	14,333
其他收益 (附註(ii))	<b>528</b>	256	<b>1,243</b>	603
	<b>10,030</b>	5,771	<b>20,203</b>	14,936

附註：

#### (i) 提供放債服務

截至二零二三年六月三十日止六個月提供放債服務的利息收入包括就總額2,400,000港元之貸款向本公司前執行董事歐陽寶樑先生（「歐陽先生」，於二零一七年九月三十日辭任）收取的利息收入約88,000港元（截至二零二二年六月三十日止六個月：93,000港元）。該等貸款為計息貸款，年利率為8%，由非上市股份作抵押。

(ii) 其他收益

	截至六月三十日止三個月		截至六月三十日止六個月	
	二零二三年 千港元 (未經審核)	二零二二年 千港元 (未經審核)	二零二三年 千港元 (未經審核)	二零二二年 千港元 (未經審核)
利息收入 (附註(iii))	90	–	178	18
雜項收入	438	256	1,065	585
	<u>528</u>	<u>256</u>	<u>1,243</u>	<u>603</u>

(iii) 利息收入

截至二零二三年六月三十日止六個月的利息收入包括就二零一六年八月三十一日授予中合華夏(北京)投資諮詢有限公司(「北京華夏」)的貸款約2,842,000港元收取的利息約178,000港元(截至二零二二年六月三十日止六個月:18,000港元)。該貸款為計息貸款,年利率為12%,無抵押且須於二零一七年五月三十一日之前償還。北京華夏於本公司綜合財務報表中被視為聯營公司。

4. 分部資料

根據向本公司董事會(即主要營運決策者)報告的資料,本集團為進行資源分配及分部表現評估劃分的經營分部著重所交付或提供的貨品或服務的類別。於設定本集團之可呈報分部時,主要營運決策者並無將已識別營運分部滙總。

具體而言，本集團根據香港財務報告準則第8號劃分的可呈報及營運分部如下：

1. 一站式價值鏈服務 — 提供全套解決方案服務（包括貿易、包裝及物流解決方案）
2. 物業投資 — 本集團投資物業經營租賃產生租金收入
3. 分銷業務 — 消耗品及農產品加工及貿易，以及糧油食品貿易
4. 提供放債服務 — 提供放債服務
5. 提供金融服務 — 提供金融及投資意見及企業融資服務

### 分部收益及業績

以下為本集團按可呈報及營運分部劃分之收益及業績分析：

	於截至二零二三年六月三十日止六個月未經審核					合計 千港元
	一站式價值 鏈服務 千港元	物業投資 千港元	分銷業務 千港元	提供放債 服務 千港元	提供金融 服務 千港元	
收益						
對外銷售	-	-	18,872	88	-	18,960
分部溢利	-	-	1,146	88	-	1,234
未分配公司其他收益						1,243
未分配公司開支						(5,237)
按公平值計入損益之金融資產 公平值變動之收益／（虧損）						1,840
分佔聯營公司業績						412
融資成本						(1,606)
出售汽車收益						13
除稅前虧損						(2,101)

於截至二零二二年六月三十日止六個月未經審核

	一站式價值 鏈服務 千港元	物業投資 千港元	分銷業務 千港元	提供放債 服務 千港元	提供金融 服務 千港元	合計 千港元
收益						
對外銷售	<u>1,527</u>	<u>-</u>	<u>12,713</u>	<u>93</u>	<u>-</u>	<u>14,333</u>
分部虧損	47	-	(1,307)	93	-	(1,167)
未分配公司其他收益						603
未分配公司開支						(12,210)
按公平值計入損益之金融資產 公平值變動之虧損						(2,479)
分佔聯營公司業績						290
融資成本						(4,246)
出售一間附屬公司虧損						<u>(5,547)</u>
除稅前虧損						<u>(24,756)</u>

營運分部之會計政策與本集團會計政策一致。分部溢利（虧損）指各分部溢利（虧損），不包括分配中央行政開支、董事酬金、其他收益或虧損、按公平值計入損益之金融資產公平值減少、分佔聯營公司之業績及融資成本。此乃向主要營運決策者呈報之方法，以進行資源分配及表現評估。

本集團的業務位於香港及中國。

本集團來自外部客戶的所得收益的資料乃按客戶地區呈列。本集團非流動資產的資料乃按資產所在地區呈列。

來自外部客戶之收益	截至六月三十日止三個月		截至六月三十日止六個月	
	二零二三年 千港元	二零二二年 千港元	二零二三年 千港元	二零二二年 千港元
香港	<b>2,106</b>	5,186	<b>4,832</b>	12,713
中國	<b>7,352</b>	-	<b>14,040</b>	-
澳洲	-	283	-	1,527
	<u><b>9,458</b></u>	<u>5,469</u>	<u><b>18,872</b></u>	<u>14,240</u>

## 5. 融資成本

	截至六月三十日止三個月		截至六月三十日止六個月	
	二零二三年 千港元 (未經審核)	二零二二年 千港元 (未經審核)	二零二三年 千港元 (未經審核)	二零二二年 千港元 (未經審核)
借款利息	391	1,938	998	2,673
償還貸方承擔的融資成本	-	411	-	822
應付保證金貸款利息	122	152	241	299
收購附屬公司更多權益之 餘下付款之利息	185	215	367	427
租賃負債之利息	-	11	-	35
	<b>698</b>	<b>2,727</b>	<b>1,606</b>	<b>4,246</b>

## 6. 稅項

	截至六月三十日止三個月		截至六月三十日止六個月	
	二零二三年 千港元 (未經審核)	二零二二年 千港元 (未經審核)	二零二三年 千港元 (未經審核)	二零二二年 千港元 (未經審核)
即期稅項	-	-	-	-
遞延稅項	-	-	-	-
已於損益確認之所得稅抵免	-	-	-	-

根據利得稅兩級制，合資格集團實體將按8.25%的稅率就溢利首個2百萬港元繳納稅項，並將按16.5%的稅率繳納2百萬港元以上溢利的稅項。不符合利得稅兩級制資格的集團實體的溢利將繼續按16.5%的統一稅率繳納稅項。因此，自本年度起，首個2百萬港元之估計應課稅溢利按8.25%計算香港利得稅，而2百萬港元以上之估計應課稅溢利則按16.5%計算香港利得稅。

根據中國企業所得稅法（「企業所得稅法」）及企業所得稅法實施條例，中國附屬公司自二零一八年一月一日起的稅率均為25%。由於本集團並無取得應繳納企業所得稅的任何應課稅溢利，故並無就截至二零二三年及二零二二年六月三十日止三個月及六個月計提企業所得稅撥備。

台灣營利事業所得稅已根據該兩個年度的估計應課稅溢利按17%之稅率計算。由於本集團並無產生任何須繳納營利事業所得稅的應課稅溢利，故概無就截至二零二三年及二零二二年六月三十日止三個月及六個月計提營利事業所得稅撥備。

## 7. 期內收益／（虧損）

	截至六月三十日止三個月		截至六月三十日止六個月	
	二零二三年 千港元 (未經審核)	二零二二年 千港元 (未經審核)	二零二三年 千港元 (未經審核)	二零二二年 千港元 (未經審核)
期內虧損於扣除以下各項後列賬：				
董事及行政總裁之薪酬	970	986	1,855	1,874
其他員工成本 (不包括董事及行政總裁薪酬)	1,193	1,027	2,394	3,399
退休福利計劃供款 (不包括董事及行政總裁)	-	75	-	169
	<u>2,163</u>	<u>2,088</u>	<u>4,249</u>	<u>5,442</u>
核數師酬金	234	205	468	394
確認為開支之存貨成本	8,907	5,482	17,726	15,500
廠房及設備折舊	13	48	31	166
使用權資產折舊	-	115	-	252

## 8. 股息

董事會並不建議就截至二零二三年六月三十日止六個月派付任何中期股息（二零二二年：無）。

## 9. 每股收益／（虧損）

截至二零二三年及二零二二年六月三十日止三個月及六個月的本公司擁有人應佔每股基本及攤薄虧損乃基於以下數據計算。

	截至六月三十日止三個月		截至六月三十日止六個月	
	二零二三年 千港元 (未經審核)	二零二二年 千港元 (未經審核)	二零二三年 千港元 (未經審核)	二零二二年 千港元 (未經審核)
本公司擁有人應佔未經審核收益／ (虧損) (就每股基本及攤薄 虧損而言) (千港元)	<u>3,390</u>	<u>(15,969)</u>	<u>(2,033)</u>	<u>(24,198)</u>
普通股加權平均數 (就每股基本及攤薄虧損而言)	<u>130,001,731</u>	<u>130,001,731</u>	<u>130,001,731</u>	<u>130,001,731</u>

於截至二零二三年六月三十日止三個月及六個月，每股攤薄收益／（虧損）與每股基本收益／（虧損）相同。每股攤薄收益／（虧損）的計算並不假設行使購股權以認購額外股份，此乃由於截至二零二三年六月三十日止三個月及六個月購股權獲行使會對每股基本收益／（虧損）構成反攤薄影響。



於截至二零二二年六月三十日止三個月及六個月，每股攤薄虧損與每股基本虧損相同。每股攤薄虧損的計算並不假設於二零二二年六月三十日本公司尚未行使可換股債券獲兌換及行使購股權以認購額外股份，此乃由於尚未行使可換股債券獲兌換及行使購股權會對於截至二零二二年六月三十日止三個月及六個月之每股基本虧損構成反攤薄影響。

## 10. 廠房及設備

截至二零二三年六月三十日止六個月，本集團並無收購廠房及設備項目（截至二零二二年六月三十日止六個月：約173,000港元）。

## 11. 按公平值計入其他全面收益之權益工具

	於二零二三年 六月三十日 千港元 (未經審核)	於二零二二年 十二月三十一日 千港元 (經審核)
非上市投資：		
股本證券 (附註a)	<u>2,865</u>	<u>2,865</u>

附註：

- (a) 於二零二三年六月三十日約為2,865,000港元（二零二二年十二月三十一日：2,865,000港元）的非上市股本投資是指對於中國註冊成立的私人實體發行的非上市股本證券的投資。

## 12. 應收賬款及其他應收款項

	於二零二三年 六月三十日 千港元 (未經審核)	於二零二二年 十二月三十一日 千港元 (經審核)
客戶合約產生的應收賬款 (附註(a))	82	19,190
減：信貸虧損撥備	—	(13,312)
	<u>82</u>	<u>5,878</u>
向供應商預付款	<u>1,626</u>	<u>4,166</u>
按金	70	40
其他應收款項	<u>836</u>	<u>24,694</u>
	<u>906</u>	<u>24,734</u>
減：信貸虧損撥備	—	(14,918)
	<u>906</u>	<u>9,816</u>
	<u>2,614</u>	<u>19,860</u>

- (a) 授予本集團貿易客戶之信貸期一般介乎0日至90日(二零二二年十二月三十一日:0日至90日)。應收賬款於報告期末根據發票日期(與相關收入確認日期相若)所呈報之賬齡分析如下:

	於二零二三年 六月三十日 千港元 (未經審核)	於二零二二年 十二月三十一日 千港元 (經審核)
0至30日	82	5,298
31至90日	-	563
超過90日	-	17
	<u>82</u>	<u>5,878</u>

### 13. 應付賬款及其他應付款項

	於二零二三年 六月三十日 千港元 (未經審核)	於二零二二年 十二月三十一日 千港元 (經審核)
應付賬款	13,470	9,853
其他應付款項	16,461	30,243
	<u>29,931</u>	<u>40,096</u>

下表為於報告期末根據發票日期呈報之應付賬款之賬齡分析。

	於二零二三年 六月三十日 千港元 (未經審核)	於二零二二年 十二月三十一日 千港元 (經審核)
0至30日	3,617	3,114
31至90日	4,757	2,739
90日以上至一年	1,097	1
一年以上	3,999	3,999
	<u>13,470</u>	<u>9,853</u>

## 14. 借款

	於二零二三年 六月三十日 千港元 (未經審核)	於二零二二年 十二月三十一日 千港元 (經審核)
其他借款，無抵押 (附註a)	9,000	23,398
其他借款，有抵押 (附註b)	32,468	14,383
總借款	<u>41,468</u>	<u>37,781</u>

### 附註：

- (a) 無抵押其他借款乃自貸方A取得。根據貸款協議，本集團須償付貸方A融資成本，即包括貸方A承擔8%的年利率。該等償付已被確認為本集團截至二零二三年六月三十日止年度之融資成本。於二零二二年二月二十一日，本集團與貸方A訂立補充協議，據此，償還及清償本金及償還款項之截止日期已延長至二零二三年十二月三十一日。

無抵押其他借款乃自金弘（本集團一間聯營公司）取得。根據貸款協議，本集團須償付金弘其融資成本，即包括金弘承擔8%的年利率。該等償付已被確認為本集團截至二零二三年六月三十日止年度之融資成本。根據日期為二零一九年十二月三十一日的清償契據，本集團及金弘提出，本集團無須向金弘償還該筆借款，但本集團須向一家中國公司償還有關款項。本集團根據該筆借款已付及／或將付金弘的任何款項須相應地支付及解除。於二零二二年二月二十一日，本集團與金弘訂立補充協議，據此，償還及清償本金及償還款項之截止日期已延長至二零二三年十二月三十一日。

於二零一九年一月二十五日，其他應付款項21,500,000港元已更新至金融機構並重新分類為借款。該款項乃無抵押、按年利率15%計息並須於二零一九年三月二十八日起至二零一九年十二月二十八日分十期償還。直至二零二三年六月三十日，已支付19,000,000港元（二零二二年：19,000,000港元）以結算本金。

該無抵押其他借款乃自Darkstone Investment Group Limited獲得。蘇達文先生為本公司及Darkstone Investment Group Limited的共同董事。截至二零二二年十二月三十一日止年度，該結餘已獲悉數結算。

該無抵押其他借款乃自本集團少數股東鏗裕有限公司獲得。於二零二二年十二月三十一日，取消綜合入賬海豹先進生態環境有限公司（「海豹先進」）及其附屬公司（統稱為「取消綜合入賬附屬公司」）後借款取消確認。取消入賬之詳情已於綜合財務報表附註45中披露。

該無抵押其他借款乃自一家私營公司獲得。貸款按10%的年固定利率計息並於二零二三年四月十九日償還。

- (b) 該有抵押其他借款乃自香港一間金融機構取得，且以本集團位於香港的投資物業作抵押，其公平值約為9,730,000港元。

該有抵押其他借款乃於香港金融機構取得，且以本公司一間於香港上市的附屬公司持有的股本證券賬戶作抵押，其公平值於二零二三年六月三十日約為零港元（二零二二年：零）。

## 15. 股本

	每股面值 港元	股份數目	金額 千港元
法定普通股：			
於二零二二年一月一日、二零二二年十二月三十一日及二零二三年六月三十日	0.01	18,260,869,570	182,609
已發行及已繳足普通股：			
於二零二一年十二月三十一日及二零二二年一月一日	0.01	105,955,243	1,060
供股	-	24,046,488	240
於二零二二年十二月三十一日	<b>0.01</b>	<b>130,001,731</b>	<b>1,300</b>
於二零二三年六月三十日	<b>0.01</b>	<b>130,001,731</b>	<b>1,300</b>
法定可換股優先股：			
於二零二二年一月一日、二零二二年十二月三十一日、二零二三年一月一日及二零二三年六月三十日	0.1	173,913,043	17,391
已發行及已繳足的可換股優先股：			
於二零二二年一月一日、二零二二年十二月三十一日、二零二三年一月一日及二零二三年六月三十日	0.1	-	-

附註：

- (a) 所有新股份於所有方面均與其他已發行股份享有同等地位。

## 16. 購股權

本公司已為合資格僱員、本公司董事及其他獲選參與者就彼等對本集團之貢獻而設有購股權計劃，其於二零一一年五月六日獲採納，為期10年，於二零二一年五月五日失效。於報告期間，購股權計劃項下概無授出任何購股權。

## 17. 資本承擔

於二零二三年  
六月三十日  
千港元  
(未經審核)

於二零二二年  
十二月三十一日  
千港元  
(經審核)

已訂約但尚未於綜合財務報表中計提撥備：

就附屬公司未繳付註冊資本	32,460	33,956
就收購一間附屬公司的額外股權的資本開支	9,246	9,246
	<u>41,706</u>	<u>43,202</u>

## 18. 金融工具公平值計量

### 按經常性基準以公平值計量之本集團金融資產之公平值

本集團部分金融資產於各報告期末按公平值計量。下表提供有關根據公平值計量的輸入數據的可觀測程度如何釐定該等金融資產之公平值（特別是所使用的估值技巧及輸入數據），及公平值計量所劃分之公平值級別水平（第一至三級）之資料。

- 第一級 — 相同資產或負債於活躍市場的市場報價（未經調整）。
- 第二級 — 對公平值計量而言屬重大的可直接或間接觀察最低層輸入數據的估值方法。
- 第三級 — 對公平值計量而言屬重大的不可觀察最低層輸入數據的估值方法。

金融資產	於二零二二年六月三十日之公平值	公平值級別	估值技巧及 關鍵輸入數據	重大不可觀察輸入數據
按公平值計入損益之 上市股本證券	2,815,000港元 (二零二一年十二月三十一日： 8,780,000港元)	第一級	採用活躍市場上 所報的收市價	不適用
按公平值計入其他全面 收益之非上市股本投資 (附註)	7,261,000港元 (二零二一年十二月三十一日： 7,261,000港元)	第三級	市場法	— 市賬率倍數 — 缺乏市場流通性折讓

附註：於本報告期間，公平值計量級別之間並無轉撥。

### 並非按經常性基礎以公平值計量的金融資產及金融負債的公平值

本公司董事認為，綜合財務報表內以攤銷成本列賬的金融資產及金融負債之賬面值與其公平值相若。

## 19. 關連人士交易

- (a) 本集團於截至二零二三年及二零二二年六月三十日止六個月與關連人士訂立以下重大交易：

交易性質	公司名稱	截至六月三十日止六個月	
		二零二三年 千港元 (未經審核)	二零二二年 千港元 (未經審核)
北京華廈(附註a)	已收貸款利息收入	-	(176)
陳記集團有限公司 (「陳記」)(附註b)	購買糧油食品	-	544

附註a：北京華廈為本集團的聯營公司。

附註b：於二零一六年二月四日，Maxford Wealth Limited(「Maxford Wealth」)(本公司全資附屬公司)與獨立第三方俞女士(陳先生之配偶)(陳先生為陳記的主要股東)成立名為威海亞洲有限公司(「威海」)的實體。根據威海與陳記訂立的協議，俞女士及陳先生須促使陳記與威海訂立商標特許權協議及單一分銷權協議，以於二零一六年二月四日至二零一八年十二月三十一日期間按零代價於香港、澳門及台灣單一及獨家銷售及分銷糧油食品及有權使用陳記所授出的商標。

於二零一九年三月二十五日，商標特許權協議及單一分銷協議已續期三年。

待組成威海後，威海之權益由Maxford Wealth持有51%及由俞女士持有49%。因此，威海成為本公司非全資附屬公司。

於截至二零一六年十二月三十一日止年度，Maxford Wealth與威海訂立股東貸款協議，據此Maxford Wealth已同意向威海提供貸款11,000,000港元，固定年利率為5%，且須按要求償還。

威海與陳記訂立另一份貸款協議，據此威海已同意向陳記(以俞女士及陳先生為擔保人)借出一筆貸款6,000,000港元，固定年利率為7%，且須於提取用作業務經營之日期後36個月內償還。

更多詳情載於本公司日期為二零一六年二月四日及二零一九年三月二十五日之公佈。

(b) 主要管理人員薪酬

截至二零二三年及二零二二年六月三十日止六個月本公司董事及主要管理層其他成員之薪酬如下：

	截至六月三十日止六個月	
	二零二三年 千港元 (未經審核)	二零二二年 千港元 (未經審核)
短期福利	1,855	1,874
僱用期後福利	<u>40</u>	<u>33</u>
	<u>1,895</u>	<u>1,907</u>

本公司董事及主要管理層之其他成員之薪酬乃由薪酬委員會根據個別人士的表現及市場趨勢而釐定。

20. 比較數字

消耗品及農產品貿易業務已售貨物成本之前計入綜合損益及其他全面收益表的行政開支。為與本年度呈列一致，截至二零二二年六月三十日止期間的上述款項已納入綜合損益及其他全面收益表的銷售成本，以便於更好地呈列。

## 管理層討論及分析

### 業務概覽

截至二零二三年六月三十日止六個月（「報告期間」），本集團主要從事(i)一站式價值鏈服務、(ii)物業投資、(iii)分銷業務、(iv)提供放債服務以及(v)提供金融服務之業務。

截至二零二三年六月三十日止六個月，本集團錄得收益約18,960,000港元（二零二二年：14,333,000港元），較去年同期增加約32.3%。本公司擁有人應佔期內虧損約2,033,000港元（二零二二年：24,198,000港元）。本公司每股基本虧損約為1.56港仙（二零二二年：18.61港仙）。

### 物業投資

於報告期間，物業投資分部錄得零收益（截至二零二二年六月三十日止六個月：零港元）。並無產生收益。於二零二三年六月三十日，本集團於香港及中國持作投資用途的物業約為9,610,000港元（二零二二年十二月三十一日：9,780,000港元）。

### 一站式價值鏈服務

於報告期間，該業務分部呈報零收益（截至二零二二年六月三十日止六個月：1,527,000港元），較去年同期減少100%。

### 分銷業務

於報告期間，該業務分部產生收益約18,872,000港元（截至二零二二年六月三十日止六個月：12,713,000港元），較去年同期增加約48%。

該業務分部包括消耗品及農產品以及食品及飲料。消耗品及農產品包括環保袋及葵花粕。由於新冠肺炎疫情後復甦緩慢，消耗品業務的經濟活動正在逐步回暖。

就環保袋業務而言，該業務維持穩定，且從客戶獲得更多訂單。

就食品及飲料業務而言，收益增長主要是由於香港從新冠肺炎復甦。由於終端客戶的需求增加，本集團自食品餐飲提供商收到更多訂單。



## 提供放債服務

於報告期間，本分部錄得收益約88,000港元（截至二零二二年六月三十日止六個月：93,000港元），較去年同期下降約5%。

於二零二三年六月三十日，在香港授出貸款（「香港貸款」）之未償還本金總額為8.5百萬港元，按介乎8%至36%的利率計息，於一個月至一年到期，並以非上市股份作為抵押物。

截至二零二零年十二月三十一日止年度，本集團已向中國七名個人授予貸款（「中國貸款」），本金總額為人民幣13.9百萬元。中國貸款為無抵押並按介乎8%至12%的年利率計息，期限介乎6個月至36個月。

因此，於二零二三年六月三十日，香港貸款及中國貸款的未償還本金總額為24.1百萬港元。

## 提供金融服務

由於不利市況，金融諮詢服務並無產生任何收入。

## 證券投資

於二零二三年六月三十日，本集團按公平值計入其他全面收益的權益工具及按公平值計入損益之金融資產合共約7,728,000港元，佔本公司總資產約5.33%（二零二二年十二月三十一日：約6,240,000港元，佔本公司總資產約3.85%）。

本公司的投資策略為投資具增長潛力的證券，旨在把握資本增值及豐富本公司投資組合以減少集中投資於單一行業的風險及實現股東價值最大化。來年投資組合的組成情況或會不時變化。為降低與股本相關的可能財務風險，我們將定期監控投資組合並於必要時審慎採取適當行動以順應市況的變化。

## 財務回顧

於報告期間，本集團錄得未經審核收益約18,960,000港元（截至二零二二年六月三十日止六個月：14,333,000港元），較去年同期增加約32%。

於報告期間的銷售成本約為17,726,000港元（截至二零二二年六月三十日止六個月：15,500,000港元），較去年同期增加約14%。該增加乃主要由於分銷業務的增長。

於報告期間的行政開支約為5,101,000港元（截至二零二二年六月三十日止六個月：12,039,000港元），較去年同期減少約58%。有關減少主要由於員工相關開支減少。

於報告期間的融資成本約為1,606,000港元（截至二零二二年六月三十日止六個月：4,246,000港元），較去年同期減少約62%。該減少乃主要由於本集團未償還貸款本金減少。

於報告期間，本集團錄得本公司擁有人應佔虧損約2,033,000港元（截至二零二二年六月三十日止六個月：24,198,000港元）。於報告期間，本公司每股基本虧損為1.56港仙（截至二零二二年六月三十日止六個月：18.61港仙）。

### 流動資金及財務資源

於報告期間，本集團主要以內部產生資源及借款撥付其業務營運所需資金。於二零二三年六月三十日，本集團之銀行結餘及現金約為897,000港元（二零二二年十二月三十一日：約1,161,000港元）。

於二零二三年六月三十日，本集團之資產淨值約為61,356,000港元（二零二二年十二月三十一日：71,934,000港元）及流動負債淨額約為72,984,000港元（二零二二年十二月三十一日：流動負債淨額約63,788,000港元）。

### 資產負債比率

於二零二三年六月三十日，本集團之總負債約為83,460,000港元（二零二二年十二月三十一日：90,161,000港元），主要包括應付賬款及其他應付款項、合約負債、借款、應付保證金貸款、租賃負債、財務擔保合約、應付非控股股東權益款項及應付所得稅。所有負債均以港元、人民幣、美元及新台幣計值。

於二零二三年六月三十日，本集團之總資產約為144,816,000港元（二零二二年十二月三十一日：162,095,000港元）。於二零二三年六月三十日，本集團之資產負債比率（以總負債與總資產比率表示）增加至0.58（二零二二年十二月三十一日：0.56）。

### 分部資料

於報告期間，本集團按業務分部之表現分析載於本公佈附註4。

### 股本架構

於二零二三年六月三十日，本公司已發行普通股股本為1,300,017.31港元，分為130,001,731股每股0.01港元之股份（「股份」）（二零二二年十二月三十一日：1,300,017.31港元，分為130,001,731股股份）。

## 集資活動

於截至二零二三年六月三十日止期間，本集團並無進行任何集資活動。

## 重大投資、收購及出售投資物業

### *透過額外收購一間附屬公司的更多股權收購於中國深圳的若干物業權益*

於二零一七年七月十七日，溢利財富管理有限公司（「溢利財富管理」）與天際高有限公司（「天際高」，本公司之全資附屬公司）訂立一份協議（「該協議」），據此，溢利財富管理已同意出售且天際高已同意購買銷售股份（「銷售股份」），佔希愉有限公司（「目標公司」）已發行股本之50%，以獲得55,000,000港元之現金代價。目標公司為本公司之非全資附屬公司且由溢利財富管理及天際高各自擁有50%。於完成後，目標公司將由天際高全資擁有且將成為本公司之間接全資附屬公司。

目標公司之主要資產包括位於中國廣東省深圳市的總建築面積約1,690平方米之八個商業單位，及位於中國廣東省深圳市的總建築面積約315.23平方米之一幢住宅。根據目標公司的經審核綜合賬目，於二零一六年十二月三十一日，該等物業的賬面值約為110,236,000港元。

天際高就銷售股份應向溢利財富管理支付的代價為55,000,000港元且須由天際高按下列方式以現金向溢利財富管理或其代名人：(a) 於該協議日期後十四日內支付合共20,000,000港元之部分付款；(b) 於完成後支付35,000,000港元之結餘。

於二零一七年七月三十一日，訂約方訂立補充協議，部分付款合共20,000,000港元須於二零一七年八月二十八日（或訂約方可能書面協定之較後日期）或之前支付。上述付款中20,000,000港元已支付。

於二零一八年一月十七日，訂約方訂立第二份補充協議，而結餘款項35,000,000港元的付款時間由二零一八年一月十七日延長至二零一九年一月十七日。於二零一九年三月十九日，訂約方訂立第三份補充協議，而最後截止日期已自二零一九年一月十七日延至二零二零年三月三十一日，以及根據於二零二零年三月三十一日訂立的第四份補充協議進一步延至二零二零年九月三十日，且餘額須在完成日期或之前一次性或分多次支付。於本公佈日期，金額13,962,302港元仍未償還。

## 訴訟

本公司非全資附屬公司深圳市盛世富強科技有限公司（盛世富強）已收到有關損失總額約人民幣1,964,000元資產之申索。原告對盛世富強提起民事訴訟程序，並聲稱其無法從盛世富強所擁有及出租予原告的物業取得傢俬及設備，因此盛世富強應賠償原告相關損失。盛世富強已就未支付租金及延遲交付空置管有權對原告提出反申索約人民幣980,000元。該案於二零二一年二月二十六日進行首次法院聆訊。於第二次法院聆訊後，根據法院的判決書，原告將須負責向盛世富強支付索賠及法律費用人民幣596,000元，而盛世富強將須負責向原告支付損失及評估費人民幣594,000元。原告已於二零二二年二月二十六日提出上訴。於報告期後，上訴法院已駁回上訴。根據法院的書面判決，維持原告及盛世富強的責任。

## 本集團資產抵押

於二零二三年六月三十日，持作買賣的投資已抵押予經紀人的賬戶以獲得約5,009,000港元（二零二二年十二月三十一日：4,768,000港元）的保證金貸款融資。

此外，公平值約為9,610,000港元（二零二二年十二月三十一日：9,780,000港元）的位於香港的投資物業已抵押予香港的一家金融機構，以擔保9,000,000港元（二零二二年十二月三十一日：9,000,000港元）的定期貸款。

分類為按公平值計入其他全面收益之權益工具的非上市投資已抵押予一家中國公司，以擔保授予一家私營公司的三年期貸款人民幣4,550,000元。

## 或然負債及擔保

於二零二三年六月三十日，本集團已向金弘集團有限公司提供財務擔保，於本集團財務報表中分類為於聯營公司的權益，定期貸款的本金為人民幣13,000,000元，年利率為8%，直至二零二二年一月十四日為期三年（二零二一年十二月三十一日：人民幣13,000,000元）。由於該定期貸款尚未償還，財務擔保將繼續有效。

## 資本承擔

於二零二三年六月三十日，本集團的資本承擔約為41,706,000港元（二零二二年十二月三十一日：43,202,000港元）。

## 匯率波動風險

本集團所有資產、負債及交易主要以港元或人民幣或新台幣計算。董事認為，本集團並無面臨任何重大外匯風險。因此，並無採取任何對沖工具或任何其他措施。

## 報告期後事項

### 出售投資物業

本公司間接全資附屬公司皇家投資有限公司（「皇家投資」）拖欠應付一家香港持牌放債人融富財務有限公司（「融富財務」）的按揭還款，而融富財務於二零二三年二月二十一日針對皇家投資發出原訴傳票（案件號為高院雜項案件二零二三年第275宗）（「原訴傳票」），旨在（其中包括）收回該物業的所有權並索償該按揭項下應付及結欠的金額。於二零二三年二月二十一日，皇家投資應付及結欠融富財務的金額約為10,421,000港元。

法院於二零二三年七月六日頒令（其中包括）皇家投資須償還10,530,000港元連同自二零二三年三月八日至頒令日期按年利率12%計算及其後直至付款予融富財務止按判決利率計算的利息（「裁定金額」），且皇家投資須於二零二三年八月二日之前向融富財務交吉按揭物業。皇家投資已於二零二三年七月十四日向融富財務交吉按揭物業。

於二零二三年七月二十七日，融富財務告知皇家投資，融富財務擬以售價9,780,000港元出售按揭物業（「強制銷售」），其所得款項淨額將用於抵銷裁定金額。

有關進一步詳情，請參閱日期為二零二三年八月一日的公佈。

### 出售部分中國物業

於二零二三年十一月三日及二零二三年十二月三十日，扶餘與兩名獨立第三方訂立兩份買賣協議以出售若干中國物業，代價分別為人民幣4,250,000元（「出售事項一」）及人民幣3,500,000元（「出售事項二」），其中董事會已批准及同意扶餘代表本集團出售中國物業。於本公佈日期，出售事項一已完成及出售事項二尚未完成。

## 展望及前景

在入境旅遊及國內需求強勁復甦的帶動下，香港經濟預計於二零二三年明顯改善。展望未來，入境旅遊及國內需求仍將是今年經濟增長的主要驅動力。隨著交通及處理能力的不斷提高，旅客到訪人數應會進一步回升。儘管緊縮的財政狀況仍將是限制因素，但經濟形勢及前景的改善應會擴大內需。本集團將繼續在不同分部謹慎分配其資源，以優化投資回報。

## 一站式價值鏈服務

由於香港經濟受到新冠肺炎疫情的沉重打擊，許多公司的財務表現已受到影響，且彼等已盡量減少IT相關服務的預算。本集團亦致力於通過銷售遊戲相關產品進入遊戲行業，以便在艱難的環境下維持其業務，然而，董事認為其並非可持續之舉。因此，董事決定聚焦於其他現有業務，並擴大其對相關業務的參與深度。其後，一站式價值鏈服務將縮減規模。

## 物業投資

本集團原本在香港及中國持有少量物業投資。本集團對中美之間的緊張局勢以及全球悲觀情緒持審慎態度。本集團將審慎監察物業投資組合。

## 分銷業務

本集團物色本地及海外供應商（主要包括製造商、品牌方及批發商）以獲取及採購合意的食品及飲料、農產品及消耗品，並在香港及中國分銷該等產品。

就食品及飲料而言，在本集團管理層豐富食品及飲料組合的持續努力下，本集團主要提供(i)加工海鮮（例如蟹肉棒、雪蟹腿、扇貝、魚豆腐及魚丸）；(ii)生鮮及冷凍海鮮（例如魚、蟹、龍蝦及扇貝）；(iii)生鮮及冷凍肉類（例如和牛）；(iv)糧油食品（例如谷豆類、油籽、谷物油籽產品）；及(v)酒水（例如威士忌及葡萄酒）。本集團向各類企業客戶（包括香港的超市、雜貨店、餐飲公司及連鎖餐廳）分銷及營銷食品及飲料產品。本集團亦通過線上銷售平台（包括掛靠第三方線上平台（即HKTVmall）的網店及本集團在社交媒體平台（即Facebook網店）的自營網店）向終端客戶營銷及銷售食品及飲料產品。

就農產品而言，本集團自二零二二財年起主要向一名知名客戶（一家中國國有企業）分銷葵花粕。葵花粕因其高蛋白質含量而主要用於家畜家禽的食物配給。本集團亦正在與該企業磋商為其採購及供應玉米的事宜。

就消耗品而言，本集團主要提供環保袋子各類客戶，包括政府機構（即香港郵政局）、企業客戶（包括主板上市公司）、教育機構（例如學校、教育局）及非政府組織。

## 提供放債服務

在當前經濟環境下，董事認為，個人或企業客戶之放債需求將會增加。然而，同時由於客戶於此艱難時期難以償還貸款，違約風險或會增加。管理層將進一步提升貸款審批程序並仔細過濾及篩除高風險客戶以保護本集團之利益。董事對發展放債業務持更加審慎的態度。本集團將繼續維持穩健之信貸監控政策，以平衡財務收入與各借款人之信貸風險。

## 提供金融服務

金融服務業務之表現不佳。董事已決定縮減金融服務業務，並根據市場狀況自金融服務重新分配資源以發展本集團預期會頗有前景之其他業務。

## 僱員及薪酬政策

於二零二三年六月三十日，本集團擁有19名全職僱員（二零二二年十二月三十一日：21名）。於報告期間，員工成本（包括董事酬金）約為4,249,000港元（截至二零二二年六月三十日止六個月：約5,293,000港元）。本集團根據僱員之個別表現及專長釐定應付予員工之薪金及報酬。除基本薪金外，可根據本集團之業績以及個別僱員之貢獻向合資格僱員授予購股權。

## 董事之合約權益

於報告期間內任何時間，本公司董事概無直接或間接於本公司或其任何附屬公司身為訂約方且對本集團之業務而言屬重大之任何合約中擁有重大實益權益。

## 購股權計劃

本公司於二零一一年五月六日採納一項購股權計劃（「購股權計劃」），為期10年，於二零二一年五月五日失效。於報告期間，購股權計劃項下概無授出任何購股權。

## 競爭權益

本公司之董事或控股股東或任何彼等各自之聯繫人（定義見GEM上市規則）於報告期間內概無擁有與本集團業務出現競爭或已經或可能與本集團存在任何其他利益衝突的業務或權益。

## 企業管治常規守則

本公司於整個報告期間一直遵守GEM上市規則附錄15所載之企業管治守則(「企業管治守則」)之適用守則條文。

## 董事進行證券交易之操守準則

本公司已採納條款不遜於GEM上市規則第5.48條至5.67條所載買賣規定準則之董事進行證券交易之操守守則(「守則」)。經向全體董事作出具體查詢後，本公司並不知悉於報告期間存在任何不遵守守則所載規定準則的情況。

## 購買、贖回或出售上市證券

於報告期間，本公司或其任何附屬公司概無購買、贖回或出售本公司任何上市證券。

## 審核委員會

本公司於二零零一年七月三十一日成立審核委員會(「審核委員會」)，並根據GEM上市規則列明書面職權範圍。審核委員會之主要職責為檢討及監督本集團之財務匯報程序及內部監控及風險管理系統。審核委員會現時由三名獨立非執行董事(即邵玉明女士(審核委員會主席)、易庭暉先生及張民先生)組成。

審核委員會已審閱本集團於報告期間之未經審核簡明綜合財務業績。

承董事會命  
中國農業生態有限公司  
主席兼執行董事  
廖晉輝

香港，二零二四年六月三日

於本公佈日期，執行董事為廖晉輝先生(主席)、田家柏先生(行政總裁)、蘇達文先生及李愛明先生；獨立非執行董事為易庭暉先生、張民先生及邵玉明女士。