

香港交易及結算所有限公司及聯交所對本公告之內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不就因本公告全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致之任何損失承擔任何責任。



WMCH GLOBAL INVESTMENT LIMITED

(於開曼群島註冊成立的有限公司)

(股份代號：8208)

截至二零二二年十二月三十一日止年度之 全年業績公告

香港聯合交易所有限公司(「聯交所」)GEM之特色

GEM的定位，乃為相比起其他在聯交所上市之公司帶有較高投資風險之中小型公司提供一個上市之市場。有意投資者應了解投資該等公司之潛在風險，並應經過審慎周詳之考慮後方作出投資決定。

由於GEM上市公司普遍為中小型公司，在GEM買賣之證券可能會較於聯交所主板買賣之證券承受較大之市場波動風險，同時無法保證在GEM買賣之證券會有高流通量之市場。

本公告的資料乃遵照聯交所GEM證券上市規則(「GEM上市規則」)之規定而刊載，旨在提供有關WMCH Global Investment Limited(「本公司」)的資料；本公司的董事(統稱或個別「董事」)願就本公告的資料共同及個別地承擔全部責任。董事在作出一切合理查詢後，確認就其所知及所信，本公告所載資料在各重要方面均屬準確完備，並無誤導或欺詐成份，且亦無遺漏任何其他事項，足以令致其所載任何陳述產生誤導。

董事會(「董事會」)欣然宣佈本公司及其附屬公司(統稱「本集團」)截至二零二二年十二月三十一日止年度(「報告年度」)的經審核業績，以及相應上一年度的經審核比較數字如下：

綜合損益及其他全面收益表

截至二零二二年十二月三十一日止年度

	附註	二零二二年 千新元	二零二一年 千新元
收益	4	10,221	8,846
服務成本		(8,743)	(8,084)
毛利		1,478	762
其他收入、收益及虧損淨額	5	393	769
行政開支		(3,184)	(3,634)
預期信貸虧損撥備淨額		(378)	(289)
物業、廠房及設備以及使用權資產的 減值虧損		-	(334)
於聯營公司權益的減值虧損		(24)	(7,903)
分佔聯營公司業績		(1)	(106)
融資成本		(47)	(38)
除所得稅前虧損	6	(1,763)	(10,773)
所得稅抵免	7	33	-
年內虧損		(1,730)	(10,773)
年內其他全面(虧損)/收入 隨後可能重新分類至損益的項目： 換算國外業務時產生的匯兌差額		(31)	62
年內其他全面(虧損)/收入，扣除稅項		(31)	62
年內全面虧損總額		(1,761)	(10,711)
應佔年內虧損： 本公司擁有人		(1,730)	(10,773)
應佔年內全面虧損總額： 本公司擁有人		(1,761)	(10,711)
每股虧損 — 基本及攤薄(新加坡仙)	9	(0.24)	(1.64)

綜合財務狀況表

於二零二二年十二月三十一日

	附註	二零二二年 千新元	二零二一年 千新元
非流動資產			
物業、廠房及設備	10	310	299
投資物業	11	1,317	1,343
使用權資產		32	–
於聯營公司的投資		–	25
		<u>1,659</u>	<u>1,667</u>
流動資產			
貿易及其他應收款項	12	2,334	2,229
合約資產		88	471
現金及銀行結餘		2,166	3,880
		<u>4,588</u>	<u>6,580</u>
流動負債			
貿易及其他應付款項	13	1,114	1,310
合約負債		16	19
借款	14	41	51
應付一名董事款項		315	187
租賃負債		112	112
應付稅項		–	35
		<u>1,598</u>	<u>1,714</u>
流動資產淨值		<u>2,990</u>	<u>4,866</u>
總資產減流動負債		<u>4,649</u>	<u>6,533</u>
非流動負債			
借款	14	703	740
租賃負債		57	143
		<u>760</u>	<u>883</u>
資產淨值		<u>3,889</u>	<u>5,650</u>
資本及儲備			
股本	15	1,257	1,257
儲備		2,632	4,393
		<u>3,889</u>	<u>5,650</u>
總權益		<u>3,889</u>	<u>5,650</u>

綜合財務報表附註

1. 一般資料

WMCH Global Investment Limited(「本公司」)為一間於開曼群島註冊成立的公眾有限公司，其股份於香港聯合交易所有限公司(「聯交所」)GEM上市。其母公司為於英屬處女群島(「英屬處女群島」)註冊成立的WMCH Global Holdings Limited。其最終控股方為黃盛先生(「黃先生」)，彼亦為本公司主席、行政總裁兼執行董事。

本公司的註冊辦事處地址為Cricket Square, Hutchins Drive, P.O. Box 2681, Grand Cayman KY1-1111, Cayman Islands，本集團的總辦事處及主要營業地點位於28 Sin Ming Lane, #04-137 Midview City, Singapore 573972。本公司已於二零一九年一月十八日根據香港法例第622章公司條例第16部登記為非香港公司，其股份於二零一九年十一月二十九日首次於聯交所上市。

本公司為投資控股公司，而其附屬公司主要從事提供土木及結構工程諮詢服務以及提供總體規劃、結構盡職審查及對現有樓宇進行目視檢查等其他服務。

綜合財務報表以本公司的功能貨幣新加坡元(「新元」)呈列。由於本公司董事認為新元為本集團列值及結算大部分交易的主要經濟環境的功能貨幣，故此呈列方式對其現有及潛在投資者更具效用。除另有指明外，綜合財務報表以千新元(「千新元」)呈列。

2. 應用國際財務報告準則(「國際財務報告準則」)(修訂本)

本年度強制生效的國際財務報告準則(修訂本)

於本年度，本集團就編製綜合財務報表首次應用國際會計準則理事會(「國際會計準則理事會」)所頒佈於二零二二年一月一日或之後開始的年度期間強制生效的下列國際財務報告準則(修訂本)：

國際財務報告準則第3號(修訂本)	概念框架之提述
國際會計準則第16號(修訂本)	物業、廠房及設備—作擬定用途前的所得款項
國際會計準則第37號(修訂本)	虧損合約—履行合約的成本
國際財務報告準則修訂本	國際財務報告準則二零一八年至二零二零年的年度改進

於本年度應用國際財務報告準則(修訂本)並無對本集團於本年度及過往年度的財務狀況及表現及/或該等綜合財務報表所載披露構成重大影響。

已頒佈但尚未生效的新訂國際財務報告準則及其修訂本

本集團並無提前應用下列已頒佈但尚未生效的新訂國際財務報告準則及其修訂本：

國際財務報告準則第17號(包括國際財務報告準則第17號二零二零年六月及二零二一年十二月的修訂本)	保險合約 ¹
國際財務報告準則第10號及國際會計準則第28號(修訂本)	投資者與其聯營公司或合營企業之間的資產出售或注資 ³
國際財務報告準則第16號(修訂本)	售後租回的租賃負債 ²
國際會計準則第1號(修訂本)	將負債分類為流動或非流動 ²
國際會計準則第1號(修訂本)	附帶契諾的非流動負債 ²
國際會計準則第1號及國際財務報告準則實務報告第2號(修訂本)	會計政策披露 ¹
國際會計準則第8號(修訂本)	會計估計的定義 ¹
國際會計準則第12號(修訂本)	與單一交易產生的資產及負債相關的遞延稅項 ¹

¹ 於二零二三年一月一日或之後開始的年度期間生效。

² 於二零二四年一月一日或之後開始的年度期間生效。

³ 於待定日期或之後開始的年度期間生效。

本公司董事預計，應用所有新訂及經修訂國際財務報告準則於可見將來不會對綜合財務報表造成重大影響。

3. 編製基準

綜合財務報表乃根據國際會計準則理事會頒佈的國際財務報告準則(此統稱包括所有國際會計準則(「國際會計準則」)及有關詮釋)編製。就編製綜合財務報表而言，倘合理預期資料足以影響主要使用者的決策，則有關資料被視為重要。此外，綜合財務報表包括香港聯合交易所有限公司GEM證券上市規則(「GEM上市規則」)及香港公司條例規定的適用披露。

誠如下文所載會計政策所闡釋，於各報告期間末，綜合財務報表乃按歷史成本基準編製。

歷史成本一般基於交換商品及服務時所給予之代價的公平值。

4. 收益及分部資料

本集團的主要活動為提供土木及結構工程諮詢服務。收益隨時間確認，並按服務性質劃分如下：

	二零二二年 千新元	二零二一年 千新元
諮詢服務費用	8,933	8,300
其他服務費用	<u>1,288</u>	<u>546</u>
	<u>10,221</u>	<u>8,846</u>

收益乃按照與客戶的合約指定的代價計量，且不包括代表第三方收取的款項。根據與客戶的合約，各諮詢服務合約與就每名客戶特定的事實及情況有關。合約條款向本集團提供基於當日已完成的表現就已產生的成本加上合理溢利率獲付款的執行權利。

分配至與客戶合約的餘下履約責任的交易價

餘下履約責任

於二零二二年及二零二一年十二月三十一日分配至餘下履約責任(未履行或部分未履行)的交易價及預期時間或確認收益如下：

	二零二二年 千新元	二零二一年 千新元
預期將於截至以下日期止年度清償的餘下履約責任		
一年內	9,986	10,930
一至兩年	6,266	9,455
兩至五年	<u>4,648</u>	<u>1,760</u>
	<u>20,900</u>	<u>22,145</u>

本集團預期於二零二二年十二月三十一日分配至未履行合約的交易價將於二零二二年十二月三十一日起五個年度內確認為收益。

主要經營決策者被認定為本公司執行董事。董事將本集團提供土木及結構工程諮詢服務的業務視為單一經營分部，並審閱本集團整體業績，以就資源分配作出決策。因此，並無呈列分部分析資料。

地域資料

本集團的收益主要源自新加坡及越南的客戶。本集團按客戶的地域位置(根據建築工地所在位置釐定)劃分的收益詳情如下：

	二零二二年 千新元	二零二一年 千新元
新加坡	7,677	7,199
越南	2,331	1,381
其他(附註)	213	266
	<u>10,221</u>	<u>8,846</u>

附註： 其他地域位置包括泰國、馬爾代夫、香港、馬來西亞及印尼。

本集團的業務活動主要於新加坡、越南及香港進行。本集團按資產所在地域位置劃分的非流動資產資料詳情如下：

	二零二二年 千新元	二零二一年 千新元
新加坡	1,613	1,642
越南	46	-
香港	-	25
	<u>1,659</u>	<u>1,667</u>

有關主要客戶的資料

截至二零二二年及二零二一年十二月三十一日止年度，概無單一客戶為本集團貢獻10%或以上收益。

5. 其他收入、收益及虧損淨額

	二零二二年 千新元	二零二一年 千新元
租金收入	31	33
利息收入	7	10
政府補貼(附註)	224	549
匯兌收益淨額	7	19
雜項收入	124	154
Covid-19相關租金寬減	-	4
	<u>393</u>	<u>769</u>

附註：

政府補貼主要包括就業補貼計劃、特別就業信貸計劃及招聘獎勵計劃。該等政府補貼為達成條件後獲得的獎勵，以補償已經產生的開支或作為直接財務支持。概無與該等政府補貼有關的未達成條件或或然事項。

截至二零二一年十二月三十一日止年度，已確認的政府補貼包括與新加坡政府提供的就業補貼計劃有關的Covid-19相關補貼約356,000新元。

6. 除所得稅前虧損

	二零二二年 千新元	二零二一年 千新元
除所得稅前虧損經扣除以下各項後得出：		
(a) 員工成本(包括董事酬金)(附註)		
— 薪金、工資及其他福利	8,987	8,318
— 向定額供款退休計劃供款	948	891
	<u>9,935</u>	<u>9,209</u>
(b) 其他項目		
物業、廠房及設備以及投資物業折舊	52	102
使用權資產折舊	25	109
下列各項的減值虧損		
— 物業、廠房及設備	-	88
— 使用權資產	-	246
研發開支	494	61
核數師酬金		
— 一年度審計服務	118	118
有關短期租賃的開支	38	91
	<u>38</u>	<u>91</u>

附註：

員工成本(包括董事酬金)

	二零二二年 千新元	二零二一年 千新元
服務成本	7,806	7,037
行政開支(包括研發開支)	2,129	2,172
	<u>9,935</u>	<u>9,209</u>

7. 所得稅抵免

	二零二二年 千新元	二零二一年 千新元
過往年度超額撥備		
— 越南企業所得稅	<u>(33)</u>	<u>—</u>
所得稅抵免	<u>(33)</u>	<u>—</u>

截至二零二二年及二零二一年十二月三十一日止年度，新加坡、越南及香港附屬公司的適用稅率分別為17%、20%及16.5%。由於截至二零二二年及二零二一年十二月三十一日止年度新加坡、越南及香港並無產生應課稅溢利，故並無就新加坡企業所得稅、越南企業所得稅及香港利得稅計提撥備。

所得稅抵免與除所得稅前虧損之間按適用稅率作出的對賬如下：

	二零二二年 千新元	二零二一年 千新元
除所得稅前虧損	<u>(1,763)</u>	<u>(10,773)</u>
按適用所得稅稅率計算的稅項	(300)	(1,831)
特定地區的稅率	2	(6)
不可徵稅收入的稅務影響	(2)	(64)
不可扣減開支的稅務影響	188	1,559
未確認稅務虧損的稅務影響	118	342
使用先前未確認的稅務虧損	(6)	—
過往年度超額撥備	<u>(33)</u>	<u>—</u>
本年度所得稅抵免	<u>(33)</u>	<u>—</u>

8. 股息

截至二零二二年十二月三十一日止年度，概無向本公司普通股東派付或建議派付股息，自報告期末以來亦無建議派付任何股息(二零二一年：無)。

9. 每股虧損

	二零二二年 千新元	二零二一年 千新元
本公司擁有人應佔年內虧損	<u>(1,730)</u>	<u>(10,773)</u>
	千股	千股
用於計算每股基本虧損的普通股加權平均數(附註)	<u>720,000</u>	<u>656,548</u>

附註：截至二零二一年十二月三十一日止年度已發行普通股加權平均數656,548,000股乃基於就於二零二一年七月十三日發行代價股份作出調整計算。

由於截至二零二二年及二零二一年十二月三十一日止兩個年度內並無已發行潛在攤薄普通股，故每股攤薄虧損與每股基本虧損相同。

10. 物業、廠房及設備

	樓宇 千新元	租賃物業 裝修 千新元	汽車 千新元	電腦及 辦公設備 千新元	總計 千新元
成本					
於二零二一年一月一日	380	61	129	402	972
添置	-	4	-	42	46
撇銷	-	(55)	-	(5)	(60)
匯兌調整	-	-	2	5	7
於二零二一年十二月三十一日 及二零二二年一月一日	380	10	131	444	965
添置	-	27	-	11	38
匯兌調整	-	-	-	(1)	(1)
於二零二二年十二月三十一日	380	37	131	454	1,002
累計折舊及減值					
於二零二一年一月一日	75	57	77	349	558
年內支出	6	4	22	44	76
撇銷	-	(55)	-	(5)	(60)
減值虧損	-	4	31	53	88
匯兌調整	-	-	1	3	4
於二零二一年十二月三十一日 及二零二二年一月一日	81	10	131	444	666
年內支出	7	15	-	4	26
於二零二二年十二月三十一日	88	25	131	448	692
賬面值					
於二零二二年十二月三十一日	<u>292</u>	<u>12</u>	<u>-</u>	<u>6</u>	<u>310</u>
於二零二一年十二月三十一日	<u>299</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>299</u>

11. 投資物業

千新元

成本

於二零二一年一月一日、二零二一年十二月三十一日、
二零二二年一月一日及二零二二年十二月三十一日

	<u>1,550</u>
--	--------------

累計折舊

於二零二一年一月一日

	181
--	-----

年內支出

	<u>26</u>
--	-----------

於二零二一年十二月三十一日及二零二二年一月一日

	207
--	-----

年內支出

	<u>26</u>
--	-----------

於二零二二年十二月三十一日

	<u>233</u>
--	------------

賬面值

於二零二二年十二月三十一日

	<u><u>1,317</u></u>
--	---------------------

於二零二一年十二月三十一日

	<u><u>1,343</u></u>
--	---------------------

本集團的投資物業包括一棟工業樓宇，其位於81 Tagore Lane, #02-22, Tag. A, Singapore 787502。投資物業的估計可使用年期為60年。本集團於新加坡境外以永久業權土地形式擁有投資物業，並根據經營租賃租出。租賃的初始期限通常為2年。該租約其後終止，自二零二三年一月三十一日起生效，該單位目前空置。投資物業按成本減累計折舊及任何減值虧損列賬。

就披露而言，於二零二二年十二月三十一日，本集團投資物業的公平值為1,680,000新元(二零二一年：1,780,000新元)。該等公平值乃根據獨立合資格專業估值師泓亮諮詢及評估有限公司進行的估值達致，該估值師與本集團概無關連。

12. 貿易及其他應收款項

	二零二二年 千新元	二零二一年 千新元
貿易應收款項	2,242	2,186
減：預期信貸虧損(「預期信貸虧損」)撥備	(195)	(120)
	<u>2,047</u>	<u>2,066</u>
其他應收款項	20	30
預付款項及按金	268	134
減：預期信貸虧損撥備	(1)	(1)
	<u>287</u>	<u>163</u>
	<u><u>2,334</u></u>	<u><u>2,229</u></u>

貿易應收款項

本集團通常向客戶提供0至30日的信貸期。就結算提供土木及結構工程諮詢服務的貿易應收款項而言，本集團通常就每筆付款的年期與客戶達成協議，計及(其中包括)客戶的信貸歷史、流動資金狀況及本集團營運資金需求等因素，其按個別情況而有所不同，並須依靠管理層的判斷及經驗。

根據發票日期，貿易應收款項(扣除預期信貸虧損撥備)的賬齡分析如下：

	二零二二年 千新元	二零二一年 千新元
0至30日	1,709	1,374
31至60日	122	467
61至90日	64	68
91至180日	48	64
181至365日	83	69
超過365日	21	24
	<u>2,047</u>	<u>2,066</u>

於各報告期末，本集團會對貿易應收款項減值作個別及整體檢討。根據評估，於二零二二年十二月三十一日確認預期信貸虧損累計撥備約195,000新元(二零二一年：120,000新元)。

13. 貿易及其他應付款項

	二零二二年 千新元	二零二一年 千新元
貿易應付款項	63	134
其他應付款項	260	294
應計費用	791	882
	<u>1,114</u>	<u>1,310</u>

本集團一般獲分包商授予0至30日的信貸期。貿易應付款項按發票日期的賬齡分析如下：

	二零二二年 千新元	二零二一年 千新元
0至30日	-	-
31至60日	-	71
61至90日	-	-
91至180日	2	12
超過180日	61	51
	<u>63</u>	<u>134</u>

14. 借款

	二零二二年 千新元	二零二一年 千新元
即期—有抵押 銀行貸款(附註)	41	51
非即期—有抵押 銀行貸款(附註)	703	740
	<u>744</u>	<u>791</u>

根據還款時間表，銀行貸款須於下列期間償還：

	二零二二年 千新元	二零二一年 千新元
一年內	41	51
一年以上兩年以下	45	53
兩年以上五年以下	155	170
五年以上	503	517
	<u>744</u>	<u>791</u>

附註：

於二零二二年十二月三十一日，抵押貸款融資由賬面值約1,317,000新元(二零二一年：1,343,000新元)的投資物業抵押(附註11)，並按三個月新加坡銀行同業拆息加年利率3%計息。

15. 股本

本公司的股本變動詳情如下：

	股份數目	金額	
		千港元	千新元
法定：			
於二零二一年一月一日、二零二一年 十二月三十一日、二零二二年一月一日 及二零二二年十二月三十一日			
每股0.01港元的普通股	5,000,000,000	50,000	8,803
已發行及繳足：			
於二零二一年一月一日	600,000,000	6,000	1,048
發行代價股份(附註)	120,000,000	1,200	209
於二零二一年十二月三十一日、 二零二二年一月一日 及二零二二年十二月三十一日	720,000,000	7,200	1,257

附註：

於二零二一年七月十三日，已就收購聯營公司以市價每股0.385港元發行120,000,000股代價股份。已發行股份面值之間的差額約7,826,000新元計入股份溢價賬的進賬額。

管理層討論與分析

業務回顧

本集團已在新加坡的土木及結構工程市場經營逾16載。憑藉我們在新加坡的行業經驗，我們於二零零九年開始在越南提供土木及結構工程諮詢服務。本集團主要於新加坡及越南提供服務。本集團提供以下服務：(i)土木及結構工程諮詢服務；及(ii)總體規劃、結構盡職審查及對現有樓宇進行目視檢查等其他服務。

本集團的主要目標為提供工程專門知識及新穎構思以達致客戶的目標，包括在預算內按時按質完成項目，務求於業務及財務表現方面實現可持續增長。

地緣政治及經濟不確定性繼續令全球金融市場承壓，導致生產、供應鏈及服務物流普遍中斷，利率上升及成本上升。全球市場仍然充滿挑戰，市場情緒仍需要一段長時間方可全面恢復。

未來前景

憑藉本集團經驗豐富的管理團隊及市場聲譽，董事相信，本集團與現有競爭對手競爭時處於有利位置。然而，考慮到全球局勢不明朗以及新加坡、越南及香港成本上漲可能影響新加坡、越南及香港經濟，我們認為所處行業在下一財政年度將繼續面臨挑戰。

本公司不斷積極考量及評估本集團的業務策略，以更好地利用資本並確保資源得到有效利用，以改善其整體表現。本公司一直積極尋求使本集團的收入來源多元化，以便通過收購具有良好前景的業務或項目為股東創造更多價值。

財務回顧

收益

本集團的收益由截至二零二一年十二月三十一日止年度約8,800,000新元增加約1,400,000新元或15.9%至截至二零二二年十二月三十一日止年度約10,200,000新元。收益增加主要由於傳統項目於截至二零二二年十二月三十一日止年度入賬約4,800,000新元，較截至二零二一年十二月三十一日止年度約1,200,000新元增加約3,600,000新元所致。

收益增加主要由於儘管建築行業原材料及零部件供應中斷以及人力短缺仍然存在，但新加坡及越南進一步放寬了COVID-19措施，並慢慢恢復正常狀態。

服務成本

本集團的服務成本由截至二零二一年十二月三十一日止年度約8,100,000新元增加約600,000新元或7.4%至截至二零二二年十二月三十一日止年度約8,700,000新元，主要由於(i)於二零二一年三月至二零二一年五月期間員工薪酬調低5%至20%，但二零二二年並無作出調整；及(ii)以薪金較高的較資深員工取代初級員工，以提高工作效率。

毛利及毛利率

本集團的毛利由截至二零二一年十二月三十一日止年度約800,000新元增加約700,000新元或87.5%至截至二零二二年十二月三十一日止年度約1,500,000新元，主要由於前述收益增加所致。

其他收入

其他收入由截至二零二一年十二月三十一日止年度約769,000新元減少約376,000新元或48.9%至截至二零二二年十二月三十一日止年度約393,000新元，主要由於接獲政府的人力成本補貼款項減少所致。

行政開支

本集團的行政開支由截至二零二一年十二月三十一日止年度約3,600,000新元減少約400,000新元或11.1%至截至二零二二年十二月三十一日止年度約3,200,000新元，主要由於(i)新加坡及越南的行政人員更替導致人力成本降低；及(ii)折舊成本降低所致。

預期信貸虧損撥備

預期信貸虧損撥備由截至二零二一年十二月三十一日止年度的約289,000新元增加約89,000新元或30.8%至截至二零二二年十二月三十一日止年度的約378,000新元。

物業、廠房及設備以及使用權資產減值虧損

本集團於截至二零二二年十二月三十一日止年度並無確認物業、廠房及設備以及使用權資產減值虧損(二零二一年：300,000新元)。

於一間聯營公司的權益減值虧損

確認於一間聯營公司的權益減值虧損為約24,000新元(二零二一年：7,900,000新元)。本集團評估是否存在表明於一間聯營公司的權益可能出現減值的客觀證據。倘存在任何客觀證據，投資(包括商譽)的全部賬面值將會根據國際會計準則第36號作為單一資產透過比較其可收回金額(使用價值及公平值減出售成本之較高者)與其賬面值進行減值測試。任何確認之減值虧損不會分配至構成投資賬面值一部分之任何資產(包括商譽)。減值虧損之任何撥回乃按國際會計準則第36號確認，惟僅限於投資之可收回金額隨後增加。減值虧損之金額於損益內確認。

分佔一間聯營公司的業績

截至二零二二年十二月三十一日止年度，本集團分佔一間聯營公司的虧損約1,000新元(二零二一年：100,000新元)。

融資成本

融資成本主要包括銀行借款利息開支及租賃負債。銀行借款利息開支的融資成本由截至二零二一年十二月三十一日止年度的約28,000新元增加約8,000新元或28.6%至截至二零二二年十二月三十一日止年度的約36,000新元。

所得稅抵免

截至二零二二年十二月三十一日止年度所得稅抵免主要乃因過往年度過度撥備所致。

本年度虧損

截至二零二二年十二月三十一日止年度的虧損約為1,700,000新元，而截至二零二一年十二月三十一日止年度的虧損約為10,800,000新元。虧損減少主要歸因於(i)截至二零二一年十二月三十一日止年度，就於聯營公司權益確認的減值虧損，(ii)就物業、廠房及設備以及使用權資產確認的減值虧損，(iii)如上所述所得收益更高而服務成本更低以及行政開支。

流動資金、財務狀況及資本架構

於二零二二年十二月三十一日，

- (a) 本集團的總資產減至約6,200,000新元(二零二一年：約8,200,000新元)，而總權益減至約3,900,000新元(二零二一年：約5,700,000新元)；
- (b) 本集團的流動資產減至約4,600,000新元(二零二一年：約6,600,000新元)，而流動負債減至約1,600,000新元(二零二一年：約1,700,000新元)；
- (c) 本集團的銀行及現金結餘以及短期銀行存款約為2,200,000新元(二零二一年：3,900,000新元)；
- (d) 銀行借款約為700,000新元(二零二一年：800,000新元)；及
- (e) 資產負債比率乃按於有關年度末的總債務除以總權益計算並以百分比列示。於二零二二年十二月三十一日，資產負債比率為約31.6%(二零二一年：21.8%)。

資本開支

截至二零二二年十二月三十一日止年度的資本開支主要涉及租賃裝修和辦公室設備開支合共38,000新元(二零二一年：46,000新元)以配合營運需要。

股息

董事會已決議不就截至二零二二年十二月三十一日止年度宣派任何股息(二零二一年：無)。

資本資產的未來計劃

於二零二二年十二月三十一日，除「重大收購或出售附屬公司及聯營公司」一節所披露者外，本集團目前並無其他有關資本資產的計劃(二零二一年：無)。

債務及本集團資產抵押

本集團就一項按揭貸款融資抵押其於二零二二年十二月三十一日賬面值為1,317,000新元(二零二一年十二月三十一日：1,343,000新元)的投資物業。

重大投資、重大收購或出售附屬公司及聯營公司

本集團於截至二零二二年十二月三十一日止年度並無任何重大投資、重大收購、出售附屬公司、聯營公司及合營企業。

外匯風險管理

本集團大部分交易、資產及負債均以新元及越南盾計值。本集團所面臨的外匯風險主要與可能影響其表現的越南盾有關。

由於外幣風險被認為不重大，本集團目前並無外幣對沖政策。然而，管理層將繼續密切監察本集團面臨的外匯風險，並於必要時考慮對沖重大外匯風險。

主要風險及不確定因素

有關本集團業務的所有風險均載於招股章程「風險因素」一節。

或然負債

於二零二二年十二月三十一日，除招股章程「未來計劃及所得款項用途」一節所披露者外，本集團並無任何重大或然負債或任何重大資本承擔(二零二一年：無)。

股份發售所得款項用途及實施業務策略

透過按每股0.40港元的價格進行涉及45,000,000股公開發售股份及105,000,000股配售股份的股份發售(「股份發售」)，本公司普通股於二零一九年十一月二十九日成功在聯交所GEM上市。經扣除上市相關開支後，股份發售所得款項淨額(「所得款項淨額」)約為21,100,000港元(約3,700,000新元)。本公司擬按招股章程「未來計劃及所得款項用途」一節所示的相同比例及相同方式動用所得款項淨額。自二零一九年十一月二十九日(「上市日期」)起至二零二二年十二月三十一日止，股份發售所得款項淨額的動用情況分析如下：

業務策略	自上市日期至 二零二二年十二月三十一日 涉及業務目標的 所得款項淨額規劃用途 (如招股章程載述)		截至 二零二二年 十二月三十一日 已動用的 概約實際金額	截至 二零二二年 十二月三十一日 所得款項淨額的 未動用金額 (附註2)	動用餘下 所得款項淨額的 預期時間表 (附註1及2)
	百萬港元	%	百萬港元	百萬港元	
擴大我們於新加坡的營運	6.2	29.3%	0.7 (附註3)	5.5	預期於二零二三年 十二月三十一日 或之前悉數動用
擴大我們於越南的營運	4.9	23.5%	– (附註4)	4.9	預期於二零二三年 十二月三十一日 或之前悉數動用
於香港設立支援辦公室	4.0	18.8%	0.5 (附註5)	3.5	預期於二零二三年 十二月三十一日 或之前悉數動用
增強我們的資訊科技系統	2.5	11.8%	– (附註6)	2.5	預期於二零二三年 十二月三十一日 或之前悉數動用
透過進一步投資研發提高 我們的PPVC專門技術	1.5	7.4%	1.5	–	–
銷售及營銷	0.3	1.4%	0.3	–	–
獎學金	0.4	1.8%	0.2	0.2	預期於二零二三年 十二月三十一日 或之前悉數動用
營運資金	1.3	6.0%	1.3	–	–
	<u>21.1</u>	<u>100.0%</u>	<u>4.5</u>	<u>16.6</u>	

附註：

1. 動用餘下所得款項淨額的預期時間表乃根據本公司的最佳估計而得出，並計及(其中包括)當前及未來市況以及業務發展及需求，故可予更改。
2. 上市所得款項淨額的未動用部分預期根據本公司於招股章程披露的計劃動用，惟動用招股章程所披露餘下所得款項淨額的原有時間表因(其中包括)二零一九年六月以來香港社會騷亂及二零二零年一月以來爆發COVID-19疫情影響營商環境而押後。
3. 截至二零二二年十二月三十一日，所得款項淨額約700,000港元已用於擴大我們於新加坡的營運。我們已租賃一處額外小型辦公單位以容納自二零二一年年初新加入的人員。本集團將持續物色合適地點以配合預期營運規模，但租金費率於最近數月的飆升已令進度有所延遲。
4. 由於來自較高價地區或租金較高的甲級樓宇的租戶轉向租金較低的乙級樓宇帶動需求增長，現有辦事處所在區域的租金急漲，本集團已擴充現有辦公區域，同時物色合適地點。在越南峴港設立新辦事處及在越南胡志明市設立監督團隊的計劃將推遲，主要由於自二零二零年度以來經濟放緩。
5. 截至二零二二年十二月三十一日，所得款項淨額約500,000港元已用於擴大我們於香港的營運。本集團已由於經濟不確定性延遲人力招聘並努力爭取商機，同時持續物色合適人選執行招股章程所披露的實施方案。
6. 儘管本集團繼續物色合適人選，惟用於增強資訊科技系統(包括訂購更多軟件許可)的所得款項淨額將押後，主要由於延遲增聘人手。同時，本集團一直發掘最合適的企業資源規劃系統以作會計及人力資源記錄，但由於COVID-19過去數年居家辦公安排而推遲。

截至二零二二年十二月三十一日的餘下所得款項淨額已存入新加坡及香港銀行作計息存款。截至二零二二年十二月三十一日，全部所得款項淨額預期將根據本公司於招股章程披露的計劃動用，惟動用招股章程所披露餘下所得款項淨額的原有時間表因(其中包括)本公告所討論的全球經濟不確定性而押後。

本集團以審慎嚴謹的態度實施業務擴張及增長計劃。董事將持續評估本集團的業務目標，並會配合瞬息萬變的市況變化或修訂計劃，以保障本集團的業務增長。

僱員及薪酬政策

於二零二二年十二月三十一日，本集團共有155名僱員(二零二一年：156名僱員)。截至二零二二年十二月三十一日止年度，本集團的員工成本約為9,900,000新元(二零二一年：9,200,000新元)。本集團認為，其成功及長遠發展很大程度上取決於僱員的質素、表現及承擔。為確保吸納及留聘富能力的員工，本集團定期檢討薪酬待遇，並根據個人及本集團的表現向合資格僱員提供酌情花紅。

本集團相信，僱員持續不斷的發展對成功至關重要。本集團為僱員提供定期的內部培訓，以增進員工的知識。同時，僱員亦參加由合資格人員開展的外部培訓計劃，以提升彼等的技能組合及工作經驗。

本公司於二零一九年十一月六日(「採納日期」)採納購股權計劃(「計劃」)。計劃條款符合GEM上市規則第23章的條文。於本公告日期，根據計劃可發行合共60,000,000股股份(相當於已發行股份8.33%)。

自採納計劃以來概無授出購股權，於二零二二年及二零二一年十二月三十一日亦無尚未行使的購股權。

其他資料

企業管治常規

本公司董事會致力於維持及實現高水平企業管治標準。

董事會相信，高水平企業管治標準對為本集團提供框架，以保障股東利益、提升企業價值、制定業務策略及政策，以及增強其透明度及問責制而言至為重要。

本公司的企業管治常規乃以GEM上市規則附錄15所載企業管治守則(「企業管治守則」)所載原則及守則條文為基準。

董事會認為，自上市日期起至二零二二年十二月三十一日止整個期間內，除下文所披露的企業管治守則之守則條文第C.2.1條外，本公司已遵守企業管治守則所載所有守則條文。

守則條文第C.2.1條

企業管治守則第C.2.1條規定，主席與行政總裁的職務應予以區分並不得由同一人士擔任。黃盛先生為董事會主席兼行政總裁。鑒於黃盛先生自本集團成立以來一直經營及管理本集團，董事會相信，就有效管理及業務發展而言，由黃盛先生擔任上述兩項職務符合本集團的最佳利益。董事會相信現時之安排不會損害權力與權限之平衡，而現時由經驗豐富之人才(其中有充足人數擔任獨立非執行董事)組成之董事會亦能確保此平衡。因此，董事會認為，在當前情況下，偏離企業管治守則第C.2.1條屬適當。

董事進行的證券交易

本公司已就董事進行的證券交易採納GEM上市規則第5.48至5.67條所載進行交易的規定準則(「規定準則」)。

本公司已向所有董事作出特別查詢，而所有董事已確認彼等自上市日期至二零二二年十二月三十一日期間已遵守規定準則。

本公司亦將規定準則的接納範圍擴展至可能掌握本公司未發佈價格敏感資料的本公司高級管理層(「有關僱員」)。本公司並不知悉有關僱員未遵守規定準則的情況。

購買、出售或贖回本公司上市證券

於截至二零二二年十二月三十一日止年度，本公司或其任何附屬公司概無購買、出售或贖回本公司任何上市證券。

報告期後事件

須予披露交易

於二零二三年二月十日，本集團(作為賣方)與獨立第三方(作為買方)訂立臨時協議，以出售位於新加坡之物業，代價為780,000新元。該交易預計將於二零二三年五月八日或之前完成。於該交易完成後，買方將該物業租賃予本公司的間接全資附屬公司TW -Asia Consultants Pte Ltd，以供本集團使用，租金為每月3,450新元，自二零二三年五月八日或之前起為期兩年。本集團根據上述租賃確認的使用權資產價值約為82,800新元，有關價值乃根據適用的會計準則參考租賃項下支付的租賃付款總額的現值計算。詳情請參閱本公司日期為二零二三年二月十五日的公告。

審核委員會

本公司的審核委員會(「審核委員會」)已與管理層共同審閱本集團會計原則及政策以及核數、內部監控及財務報告事項，包括審閱本集團截至二零二二年十二月三十一日止年度的經審核綜合財務報表。審核委員會認為該等財務報表符合適用會計準則及規定，並已作出適當的披露。截至二零二二年十二月三十一日止年度，審核委員會認為本集團的風險管理及內部監控系統適當及有效。

暫停辦理股份過戶登記

本公司將於二零二三年六月十三日(星期二)至二零二三年六月十六日(星期五)(包括首尾兩天)暫停辦理股東登記，以釐定有權出席股東週年大會並於會上投票的股東資格。為合資格出席股東週年大會並於會上投票，所有股份過戶文件連同相關股票須不遲於二零二三年六月十二日(星期一)下午四時三十分，交回本公司香港股份過戶登記處寶德隆證券登記有限公司(地址為香港北角電氣道148號21樓2103B室)以辦理登記。

刊發全年業績及年報

本業績公告刊載於聯交所網站www.hkexnews.hk及本公司網站www.tw-asia.com。本公司截至二零二二年十二月三十一日止年度之年報將適時寄發予本公司股東並可於聯交所及本公司各自的網站查閱。

致謝

董事會謹此對本集團各位股東、業務夥伴及客戶一直以來給予本集團的支持致以衷心謝意。本集團亦藉此機會對所有管理人員及員工於截至二零二二年十二月三十一日止年度的不懈努力及齊心協力表示感謝。

承董事會命
WMCH Global Investment Limited
主席兼執行董事
黃盛

香港，二零二三年三月二十三日

於本公告日期，本公司執行董事為黃盛先生、廖玉梅女士、林僅強先生及王金發先生，及本公司獨立非執行董事為陳廷輝博士、龍籍輝先生及吳成堅先生。

本公告乃根據GEM上市規則而提供有關本公司的資料，本公司的董事願就本公告所載資料共同及個別承擔全部責任。董事在作出一切合理查詢後確認，就彼等所深知及確信，本公告所載資料在所有重大方面均屬真實、準確、完整，並無誤導或欺詐成份，且並無遺漏其他事項，致使本公告中任何陳述或本公告有所誤導。

本公告將由其刊登日期起計最少一連七日於GEM網站www.hkgem.com「最新公司公告」網頁及於本公司網站www.tw-asia.com刊登。