

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公佈之內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公佈全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致之任何損失承擔任何責任。



GUDOU HOLDINGS LIMITED

古兜控股有限公司

(於開曼群島註冊成立之有限公司)

(股份代號：8308)

內幕消息 盈利預警

本公佈乃由古兜控股有限公司(「**本公司**」，連同其附屬公司統稱「**本集團**」)根據香港聯合交易所有限公司GEM證券上市規則(「**GEM上市規則**」)第17.10(2)(a)條及香港法例第571章證券及期貨條例第XIVA部項下之內幕消息條文(定義見GEM上市規則)而作出。

本公司董事(「**董事**」)會(「**董事會**」)謹此知會本公司股東(「**股東**」)及潛在投資者，儘管本集團之財務表現自二零二零年第三季度起有所改善，惟根據對本集團截至二零二零年十二月三十一日止年度(「**本年度**」)之未經審核綜合管理賬目之初步審閱，預期本集團於本年度之除稅後綜合純利將較截至二零一九年十二月三十一日止年度減少至少80%。

本集團於本年度之除稅後綜合純利減少主要由於以下原因：

- (1) 本集團溫泉度假村及酒店營運業務產生之收入減少乃由於為配合廣東省政府實施預防政策及措施以阻止新型冠狀病毒肺炎(COVID-19)疫症擴散，古兜溫泉綜合度假村內之酒店及設施於二零二零年第一季度暫停營業，自二零二零年三月起局部恢復營業，並於二零二零年十月才全面開放營業；及

(2) 本集團旅遊物業開發業務產生之收入減少乃由於二零一九年出售及交付泉心養生公寓之大部份單位，導致已出售及交付之總建築面積減少所致。

本公司仍在落實本集團於本年度之綜合業績。本公佈所載資料僅為董事會參考本集團於本年度之未經審核綜合管理賬目並根據董事會現時可得資料所作出之初步評估，並未由本公司核數師或審核委員會審核或審閱。股東及本公司潛在投資者應細閱預期將於二零二一年三月底公佈之本公司本年度之全年業績公佈。

股東及本公司潛在投資者於買賣本公司股份時務請謹慎行事。

承董事會命
古兜控股有限公司
主席及執行董事
韓志明

香港，二零二一年三月十二日

於本公佈日期，執行董事為韓志明先生、黃展雄先生、甄雅曼女士及韓家峰先生；非執行董事為阮永曦先生；及獨立非執行董事為胡世謙先生、趙志榮先生及王大悟教授。

本公佈之資料乃遵照香港聯合交易所有限公司GEM證券上市規則而刊載，旨在提供有關本公司之資料；董事願就本公佈之資料共同及個別地承擔全部責任。各董事在作出一切合理查詢後，確認就其所知及所信，本公佈所載資料在各重要方面均屬準確完備，沒有誤導或欺詐成份，且並無遺漏任何其他事項，足以令致本公佈或其所載任何陳述產生誤導。

本公佈將於刊登日起計於GEM網站 www.hkgem.com 之「最新上市公司公告」頁內刊登最少七天。本公佈亦將於本公司之網站 www.gudouholdings.com 內發佈。