



## 关于公司 2025 年第一季度经营情况简报

### 重 要 提 示

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担法律责任。

#### 一、公司 2025 年第一季度新获取项目情况

2025 年第一季度，公司无新获取项目。

#### 二、公司 2025 年第一季度开竣工情况

2025 年第一季度，公司新开工面积约 2.35 万平方米（均为合作项目权益面积）；竣工面积约 29.62 万平方米（其中合作项目权益面积约 18.05 万平方米，代建项目面积约 6.98 万平方米）。

#### 三、公司 2025 年第一季度销售情况

2025 年第一季度，公司累计实现房地产销售面积约 13.64 万平方米（其中合作项目权益销售面积约 3.58 万平方米，代建项目销售面积约 4.32 万平方米）；累计销售金额约 24.78 亿元（其中合作项目权益销售金额约 6.77 亿元，代建项目销售金额约 8.42 亿元）。

#### 四、公司 2025 年第一季度出租情况

2025 年第一季度，公司房地产出租累计实现合同租金约 0.4 亿元。

证券代码：600657

证券简称：信达地产

编号：临 2025-026 号

特此公告。

信达地产股份有限公司

董事会

二〇二五年四月二十六日